

**Městský úřad Znojmo, odbor výstavby,
Obroková 10/12, P.O.BOX 3, Znojmo**

SPIS. ZN.: SMUZN Výst.3359/2011-Hm
Č.J.: MUZN 41857/2011
VYŘIZUJE: Marie Holíková
TEL.: 515 216 277
E-MAIL: holikovam@muznojmo.cz

DATUM: 25.5.2011

**ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu ve Znojmě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 15.4.2011 podal žadatel

E.ON Česká republika, s. r. o., IČ 25733591, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, kterého zastupuje E.ON Česká republika s.r.o., Regionální engineering Znojmo, IČ 25733591, Rooseveltova 3628/8a, 669 02 Znojmo,
a kterého zastupuje Západoomoravská elektromontážní společnost, spol. s r.o., IČ 43371833, Sadová 829/1, 674 01 Třebíč

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

rozšíření sítě NN – přípojka pro RD pí. Molerová + kabel pro veřejné osvětlení

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1027/1, 1030/1, 1051/2 v katastrálním území Šatov.

Druh a účel umísťované stavby:

rozšíření sítě - kabel NN – přípojka pro RD pí. Molerová, Šatov

Umístění stavby na pozemku:

na pozemku parc. č. 1027/1, 1030/1, 1051/2 v katastrálním území Šatov.

Určení prostorového a technického řešení stavby:

Na stávajícím podpěrném bodě (sloupu) č. 223 nadzemní sítě se instaluje jističí skříň SV101 (jištění 100A). Z této skříně se vyvede nový kabel NAYY 4x50 nejprve protlakem pod místní komunikací parc. č. 1030/1 a dále v chrániče v zeleném pásu v pravé části přístupové cesty parc. č. 1027/1 k zájmovému pozemku parc. č. 1051/2, na němž bude při hranici s parc. č. 1027/1 osazen plastový pilíř SS100/PKE2P. Ve výkopu bude spolu s kabelem NN uložen kabel NAYY 4x10 pro budoucí výstavbu veřejného osvětlení.

II. Stanovuje podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením požadovaného umístění stavby, s vyznačením vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Zamýšlené provádění prací bude předem projednáno s vlastníky a případně uživateli pozemku. Před provedením výkopu bude provedena skrývka orniční vrstvy půdy. Po ukončení prací bude ornice rozprostřena zpět v celém manipulačním pruhu. Lhůta dočasného odnětí půdy ze ZPF včetně doby potřebné pro uvedení dotčené plochy do původního stavu nepřesáhne lhůtu 1 roku. Práce budou prováděny tak, aby na dotčených pozemcích, jejich vegetačním krytu a na zemědělských zařízeních došlo při výstavbě k co nejmenším škodám. Důkladně budou dodržovány zásady ochrany zemědělského půdního fondu při stavební, těžební a průmyslové činnosti uvedené v ustanovení § 8 zákona a vyhlášce č. 13/1994 Sb.
3. Budou splněny podmínky ochrany sítí technické infrastruktury, nacházejících se v blízkosti ve vyjádřeních VAS, a.s. č.j. 154/5/11 ze dne 31.1.2011, E.ON ČR, s. r. o. ze dne 21.2.2011 a Telefónica O2 Czech Republic, a. s. č.j. 7840/11 ze dne 18.1.2011.
4. Stavba veřejného osvětlení vyžaduje stavební povolení dle § 109 a násl. stavebního zákona. Náležitosti žádosti o stavební povolení stanovuje § 110 stavebního zákona a § 4 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.
5. Přípojka NN vyžaduje ohlášení stavebnímu úřadu dle § 104 odst. 2 písm. a) stavebního zákona. Náležitosti ohlášení stanovuje § 105 odst. 1 až 3 stavebního zákona a § 3 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.
6. Projekt, dokumentace k stavebnímu řízení a ohlášení budou vypracovány oprávněnou osobou v souladu s § 159 odst. 2 stavebního zákona. Rozsah a obsah projektové dokumentace je stanoven dle ustan. § 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb – v příloze č. 1 k této vyhlášce.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

E.ON Česká republika s.r.o., Regionální engineering Znojmo, Rooseveltova 3628/8a, 669 02 Znojmo, kterého zastupuje E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

Odůvodnění:

Dne 15.4.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 24.5.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení byli stanoveni dle § 85 stavebního zákona, a jsou jimi žadatel –odst. 1 písm. a), Městys Šatov jako obec, na jejímž kat. území se bude stavba nacházet – odst. 1 písm. b), Městys Šatov je současně vlastníkem dotčených pozemků parc. č. 1027/1 a 1030/1 a Eva Molerová vlastníkem dotčeného pozemku parc. č. 1051/2 – odst. 2 písm. a), VAS, a.s., E.ON ČR, s. r. o. a Telefónica O2 Czech Republic, a. s. jsou účastníci řízení z hlediska vlastnictví inž. sítí nacházejících se v sousedství umístěvané stavby – odst. 2 písm. b), práva vlastnická ani jiná vlastníků sousedních pozemků nemůžou být liniovou stavbou dotčena, proto nebyli jako účastníci řízení pojmuti.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu, Krajského úřadu Jihomoravského kraje Brno se sídlem v Brně, Žerotínovo nám. 3/5 podáním u zdejšího správního orgánu.

První den lhůty je den následující po dni oznámení. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Podané odvolání má v souladu s § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Marie Holíková
referent odboru výstavby

Příloha:

ověřená projektová dokumentace
(obdrží po nabytí právní moci žadatel)

Toto územní musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Znojmo v podobě fyzické i elektronické.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí územního rozhodnutí:

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Západomoravská elektromontážní společnost, spol. s r.o., IDDS: m3vcn8c
Městys Šatov, IDDS: fzab7i7

dotčené správní úřady

Městský úřad Znojmo, IČ 00293881, odbor ŽP - orgán ochrany ZPF, nám. Armády č.p. 1213/8, 669 02 Znojmo 2

ostatní

Městský úřad Znojmo, IČ 00293881, odbor organizační, Obroková č.p. 1/12, 669 22 Znojmo
Úřad městyse Šatov, Šatov č.p. 124, 671 22 Šatov

Území s ÚP nebo RP (§ 92 odst.3 zák. č. 183/2006Sb. (stavební zákon)

Další účastníci řízení dle § 85 odst.2 zák. č. 183/2006Sb. prostřednictvím veřejné vyhlášky:

Eva Molerová, VAS, a.s., E.ON ČR, s. r. o. a Telefónica O2 Czech Republic, a. s.

MěÚ Znojmo – odbor organizační, Obroková 12, 6669 02 (s žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu minimálně 15-ti dnů, 15. den je posledním dnem oznámení)

Úřad Městyse Šatov (s žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu minimálně 15-ti dnů, 15. den je posledním dnem oznámení)