EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-MĚSTO,
Mgr. Lucie Valentová, soudní exekutor

sídlo: Milady Horákové 321/8, 602 00 Brno-Zábrdovice
datová schránka: pd94rbi, e-mail: podatelna@exekutor-brno.eu
telefon: 545 214 443; mobil: 775 169 136
bankovní spojení: 246132257/0300

V Brně dne 26.03.2012 Vyhotovil: Mgr. Lucie Valentová **č.j.: 169EX 2/11-26**
pův. sp.zn.: 013EX 358/10

U S N E S E N Í
o odročení dražby a změně způsobu konání dražby

Soudní exekutor Mgr. Lucie Valentová, jmenovaný do uvolněného Exekutorského úřadu v obvodu Městského soudu v Brně rozhodnutím ministra spravedlnosti č.j. 120/2001-OJ-SO/26 ze dne 20.7.2011, po odvolaném soudním exekutorovi JUDr. Milanu Dobešovi, který byl pověřen provedením exekuce usnesením, které vydal Okresní soud ve Znojmě pod č.j. 15EXE 4734/2010-11 dne 08.04.2010, jímž byla nařízena exekuce dle exekučního titulu, kterým je vykonatelné rozhodnutí: směnečný platební rozkaz, které vydal Krajský soud v Praze pod č.j. 47 CM 853/2010 dne 27.01.2010, pro vymožení pohledávky oprávněného:

TIPGAMES a.s., IČO 26709112, se sídlem Václavské náměstí 56/802, 110 00 Praha 1, právně zast.: **Mgr. Ivana Palmová, advokátka,** se sídlem AK Politických vězňů 203, 266 01 Beroun 2,

proti povinnému:

Milan Konečný, nar. 09.11.1964, r.č. 641109/2182, bytem Šatov 444, 671 22 Šatov,

ve výši 1.018.955,- Kč a náklady exekuce,

r o z h o d l t a k t o :

I. Další dražební jednání (další dražba), nařízené usnesením č.j. 169EX 2/11-21 ze dne 03.02.2012 na den 17.4.2012 v 11.00 hodin, se odročuje na 3.5.2012 v 10.00 hodin (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).

II. Dražba bude provedena elektronicky prostřednictvím aplikace na internetovém portálu:

www.okdrazby.cz

Dražba bude ukončena nejdříve dne 3.5.2012 v 11.00 hod. Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání. Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

II. Zájemce o účast na dražbě je povinen zaplatit dražební jistotu

a) **bezhotovostně, a to ve prospěch bankovního účtu soudního exekutora č. 246132257/0300, za použití variabilního symbolu 2115555555, specifického symbolu rodné číslo nebo IČ zájemce o účast na dražbě. Částka odpovídající dražební jistotě musí být připsána na účet exekutora nejpozději 24hodin před zahájením dražby s tím, že zájemce bude k dražbě připuštěn pouze tehdy, bylo-li před zahájením dražby prokázáno, že částka odpovídající dražební jistotě na shora označený účet exekutora skutečně byla připsána;**

nebo

b) **v hotovosti v kanceláři soudního exekutora Mgr. Lucie Valentové, Exekutorský úřad Brno-město, a to nejpozději 24 hodin před termínem zahájení dražby.**

III. Registrace dražitelů k dražbě probíhá prostřednictvím webového formuláře dostupného na portálu www.okdrazby.cz, sekce Registrace/Přihlášení.

IV. Způsob elektronické dražby:

1. **Dražby se může zúčastnit jen registrovaný ověřený uživatel portálu www.okdrazby.cz.**

2. **Povinný se nesmí účastnit dražby jako dražitel. Povinný se po předchozí registraci může jako ověřený uživatel portálu www.okdrazby.cz účastnit dražby v postavení povinného a přísluší mu právo podat námitky proti udělení příklepu.**

3. **Dražiteli nebo povinnému, který nesplňuje technické podmínky pro registraci a následnou dražbu, exekutor umožní na předchozí písemné vyžádání v sídle úřadu přístup k technickému vybavení.**

4. **Na portálu www.okdrazby.cz v sekci připravované dražby si ověřený uživatel zvolí nemovitost, kterou chce dražit. Ověřený uživatel portálu se musí do dražby přihlásit jako dražitel ještě před zahájením dražby (nejlépe současně s odesláním dražební jistoty). Postup pro přihlášení je patrný z dražebního manuálu v sekci „Jak dražit" na portálu www.okdrazby.cz. Po zahájení dražby není možné přistoupení dražitelů, kteří se do zahájení dražby nepřihlásili.**

5. **Po složení dražební jistoty a splnění podmínek účasti na dražbě dle dražební vyhlášky je dražitel oprávněn po zahájení dražby v dražbě činit podání (přihazovat).**

6. **Přihlášený dražitel v dražbě vystupuje pod svým uživatelským jménem po přihlášení svým heslem.**

7. **Dražitelé nemohou v dražbě činit shodná podání. To neplatí pro dražitele, kterým svědčí předkupní právo – v případě, že bude učiněno stejné podání dražitelem, kterému svědčí předkupní právo a nebude učiněno podání vyšší, bude udělen příklep dražiteli, jemuž svědčí předkupní právo.**

8. **Učiní-li shodné podání (§ 336j odst. 1 věta druhá o.s.ř.) osoby s předkupním právem, bude příklep udělen dražiteli určenému elektronickým losem z čísel 1 až 99 na základě kliknutí uživatele ihned po ukončení elektronické dražby nejdéle ve lhůtě 5 minut. Příklep bude udělen dražiteli s vyšším číslem.**

9. **Příhozy se činí tak, že do příslušného okénka dražitel vypíše částku příhozu (musí být stejná či vyšší než stanovený minimální příhoz určený dražebníkem, jinak se podání s částkou menší než minimální příhoz nezobrazí a má se za to, že nebylo učiněno), klikem na tlačítko přihodit je podání učiněno a zobrazí se jako nejvyšší podání spolu uživatelským jménem dražitele, celkovou částkou a uvedeným přesným časem příhozu.**

10. **Po skončení dražby oznámí exekutor prostřednictvím portálu www.okdrazby.cz osobu, která učinila nejvyšší podání v dražbě a výši nejvyššího podání.**

11. **Od okamžiku oznámení osoby, která učinila nejvyšší podání a výši nejvyššího podání, běží osobám, které mají právo vznést námitky proti udělení příklepu, lhůta 5 minut, ve které mohou vznést námitky proti udělení příklepu. V případě, že budou podány námitky proti udělení příklepu, rozhodne exekutor o těchto námitkách usnesením, které zveřejní na portálu www.okdrazby.cz. V případě, že budou námitky shledány důvodnými, pokračuje dražba vyvoláním předposledního nejvyššího podání; v opačném případě exekutor udělí příklep.**

12. **Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí zaplacená jistota po skončení dražby. Dražební jistota se nevrací tomu dražiteli, který podal námitky proti udělení příklepu, a to až do doby, než usnesení o příklepu nabude právní moci.**

13. **Usnesení o příklepu se v elektronické podobě zveřejní prostřednictvím portálu www.okdrazby.cz a doručí se osobám dle § 336k o.s.ř.**

O d ů v o d n ě n í : Usnesením č.j. 15EXE 4734/2010-11 ze dne 08.04.2010 byla nařízena exekuce k vymožení pohledávky oprávněného ve výši 1.018.955,- Kč s příslušenstvím. Provedením exekuce byl pověřen soudní exekutor JUDr. Milan Dobeš, Exekutorský úřad Brno-město. Výše uvedeným rozhodnutím ministra spravedlnosti byla do uvolněného exekutorského úřadu v obvodu Městského soudu v Brně jmenována Mgr. Lucie Valentová, která ve smyslu ust. § 15 odst. 5 zákona č. 120/2001 Sb., v platném znění, převzala neukončené spisy a provádí dále exekuční činnost.

Usnesením č.j. 169EX 2/11-21 ze dne 3.2.2012 bylo nařízeno další dražební jednání (další dražba), které se mělo uskutečnit dne 17.4.2012 v 11.00 hodin v sídle Exekutorského úřadu Brno – město, Milady Horákové 321/8, 602 00 Brno, I. patro.

Dle ust. § 336o odst. 1 zákona č. 99/1963 Sb., v platném znění (dále jen „o.s.ř."), dražbu lze uskutečnit i elektronicky.

Dle ust. § 336o odst. 2 o.s.ř., v dražební vyhlášce soud stanoví

a) způsob registrace dražitelů,
b) způsob elektronické dražby,
c) čas zahájení a ukončení elektronické dražby, během kterého lze zvyšovat podání,
d) způsob určení vydražitele v případě podle § 336j odst. 1 věty druhé,
e) způsob zveřejnění usnesení o příklepu,
f) termín přihlášení pohledávek,
g) termín uplatnění předkupního práva a způsob sdělení rozhodnutí, zda je předkupní právo prokázáno,
h) termín uplatnění námitek proti příklepu.

Dle ust. § 336o odst. 2 o.s.ř., pro elektronickou dražbu platí obdobně ustanovení § 336b až 336n.

Z technických důvodů není možné, aby se ve stanoveném termínu dražba v sídle Exekutorského úřadu Brno – město konala, z toho důvodu rozhodl soudní exekutor o odročení dražby a současně o změně způsobu provedení dražby, která se bude konat v novém termínu **elektronicky prostřednictvím aplikace na internetovém portálu www.okdrazby.cz** (výrok I.). Soudní exekutor současně určil termín ukončení elektronické dražby (výrok I.).

Dále soudní exekutor určil způsob složení dražební jistoty (výrok II.), způsob registrace dražitelů k dražbě (výrok III.) a způsob konání elektronické dražby (výrok IV.).

V tomto usnesení soudní exekutor rozhodl pouze o těch skutečnostech, které jsou nezbytné pro konání elektronické dražby, v ostatním lze odkázat na usnesení č.j. 169EX 2/11-21 ze dne 3.2.2012, které v rozsahu neupraveném v tomto usnesení je ponecháno v platnosti.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení není přípustné odvolání (§ 202 odst. 1 písm. a) o.s.ř.).

otisk úředního razítka exekutora

Mgr. Lucie Valentová, soudní exekutor,
Exekutorský úřad Brno-město

Doručuje se: **1. s**pis
2. oprávněný
3. další oprávnění (zástavní věřitelné, osoby přihlášené do rozvrhu, spoluvlastníci, nájemci, oprávnění z věcného břemene apod.)
4. povinný
5. manžel povinného, jedná-li se o majetek v SJM
6. finanční úřad, v jehož obvodu je nemovitost
7. finanční úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo, místo podnikání)
8. obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitost
9. obecní úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo, místo podnikání)
10. zdravotní pojišťovny (ČPZP, OZP, RBP, VOZP, VZP, ZP Škoda, ZPMA, ZPMV)
11. OSSZ, v jejímž obvodu je nemovitost
12. OSSZ, v jejímž obvodu má povinný bydliště

13. katastrálnímu úřadu, v jehož obvodu je nemovitost
14. obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitost
15. úřední deska soudního exekutora
16. web exekutorského úřadu
17. portál dražeb