



Naše číslo jednací: 0001780/2020/UMŠA

Z Á P I S
o průběhu zasedání zastupitelstva č. 11/2020
konaného dne 09.11.2020 v Šatově

Místostarosta (předsedající) zahájil zasedání Zastupitelstva Městysu Šatov
v 18.00 hod. a všechny přivítal

Bod č. 1

Zahájení zasedání

Předsedající konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněná na úřední desce Městysu Šatov a na internetových stránkách, a to nejméně sedm dní před konáním zasedání a dále konstatovala, že je přítomno 8 členů zastupitelstva, a že zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné (viz prezenční listina).

Omluveni: ing. Lenka Stupková

Předsedající konstatoval, že zápis ze zasedání zastupitelstva ze dne 14.10.2020 byl řádně ověřen a je uložen k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Předsedající upozornil, že jednání zastupitelstva Městysu Šatov je dle platného jednacího řádu nahráváno na záznamové zařízení.

Pokud někdo nechce, aby bylo jeho vystoupení nahráváno, sdělí tento požadavek před svým vystoupením.

Předsedající seznámil přítomné s programem zasedání zastupitelstva Městysu Šatov

Program:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů
3. Kontrola usnesení z minulých zasedání ZM
4. Veřejné zakázky
5. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu městysu pro roky 2021 - 2031
6. Rozpočtové opatření
7. Stanovení sazby pro zřízení věcného břemene služebnosti
8. Stanovení ceny pro prodej kalendáře na rok 2021
9. Žádost o revizi zatřídění pozemku do kategorie cenové mapy městysu
10. Organizační řád městysu
11. Různé
12. Závěr

Připomínky: nebyly vzneseny



Usnesení č.1

Zastupitelstvo Městysu Šatov **schvaluje** program jednání zastupitelstva Městysu Šatov konaného dne 09.11.2020 následující body:

Program:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů
3. Kontrola usnesení z minulých zasedání ZM
4. Veřejné zakázky
5. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu městysu pro roky 2021 - 2031
6. Rozpočtové opatření
7. Stanovení sazby pro zřízení věcného břemene služebnosti
8. Stanovení ceny pro prodej kalendáře na rok 2021
9. Žádost o revizi zařídění pozemku do kategorie cenové mapy městysu
10. Organizační řád městysu
11. Různé
12. Závěr

Hlasování:

Pro 8 – Bc. Ladislav Chvíla, Miroslav Matuščin, Jaroslav Černý, Mgr. Květoslava Pykalová, Bc. Tomáš Malach, Martin Rajnoha, Zdeněk Branč, Anna Sovová

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno

Bod č. 2

Volba ověřovatelů

Předsedající podal návrhy na ověřovatele zápisu zasedání zastupitelstva Městysu Šatov č. 11/2020. Navrhl pana Zdeňka Branče a paní Annu Sovovou, kteří vyslovili s návrhem souhlas. Jako zapisovatelku navrhl Žanetu Roupcovou.

Připomínky: nebyly vzneseny

Usnesení č.2

Zastupitelstvo Městysu Šatov **schvaluje** za ověřovatele zápisu ze zasedání zastupitelstva Městysu Šatov č.11/2020 pana Zdeňka Branče a paní Annu Sovovou, za zapisovatelku Žanetu Roupcovou.

Hlasování:

Pro 8 – Bc. Ladislav Chvíla, Miroslav Matuščin, Jaroslav Černý, Mgr. Květoslava Pykalová, Bc. Tomáš Malach, Martin Rajnoha, Zdeněk Branč, Anna Sovová

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č.2 bylo schváleno



Bod č. 3

Kontrola zápisu z minulého zasedání zastupitelstva

Kontrolu zápisu z jednání ZM ze dne 14.10.2020 provedli pan Martin Rajnoha a Mgr. Květoslava Pykalová. Předsedající položil zastupitelům otázku, zda se seznámili se zápisem z minulého zasedání zastupitelstva Městysu Šatov a zda nemají k tomuto zápisu další připomínky.

Do dnešní dne uplatnil připomínky k zápisu Bc. Malach:

Bod č. 6: změna textu – Bc. Malach – To je na sídlišti zahrada? Celý pozemek 1091/1 má 2564 m² a jde o rozdělení tohoto pozemku na určitou část, tak pokud to je zahrada (240m²) a část pozemku, tak s tím nemám problém. To znamená, že je pouze špatně vypracovaná agenda. Opravte to.

Bod č. 8 -Bc. Malach – chci dodržování rok schváleného organizačního řádu, což se neděje + asi cca 20 minut od úřednic, veřejnosti, zastupitelů

Bod č. 11 – změna ÚP

Bc.Malach – bude se podílet pan Chloupek na nákladech?

Ing. Stupková - ano

Zastupitelstvo bere na vědomí

Bod č. 4

Veřejné zakázky

Předsedající seznámil zastupitele o realizaci výběrové řízení na zhotovitele projektové dokumentace na cyklostezku Šatov – Chvalovice. Osloveni byli tři projektanti s autorizací k projektování dopravních staveb. Městys obdržel tři nabídky. Hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídková cena.

Nejnižší nabídkovou cenu podal uchazeč ing. Jiří Matula – 295 000, - Kč bez DPH, 344 850 Kč s DPH 21%.

Přehled nabídek:

Uchazeč: ing. Jiří Šerek, nabídková cena 337 000,- bez DPH.

Uchazeč ing. Jiří Matula, nabídková cena 295 000 bez DPH

Uchazeč ARGEMA, spol. s r. o., nabídková cena 358 000 bez DPH

Připomínky: Bc. Malach – Schválili jsme, že se bude cyklostezka realizovat jako celek. Pro projekt to neplatí?

p. Černý – obec Chvalovice, chtěla projekt samostatně. Pro Chvalovice to bude projektovat také Ing. Matula.

Usnesení č.3

*Zastupitelstvo Městysu Šatov projednalo a **schvaluje** jako nejvhodnější nabídku na zhotovení projektové dokumentace pro projekt Cyklostezka Šatov – Chvalovice uchazeče ing. Jiřího Matulu, IČ 12164798, Mozolky 2569/54, Brno s nabídkovou cenou 295 000, - Kč bez DPH, 344 850 Kč s DPH 21% a pověřuje starostku podpisem smlouvy.*

Hlasování:



Pro 8 – Bc. Ladislav Chvíla, Miroslav Matuščín, Jaroslav Černý, Mgr. Květoslava Pykalová, Bc. Tomáš Malach, Martin Rajnoha, Zdeněk Branč, Anna Sovová

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č.3 bylo schváleno

Informace pro zastupitele: Byl schválen Ministerstvem životního prostředí projekt na Rozšíření systému separace odpadů – Městys Šatov. V rámci projektu budou pořízeny: 100 ks kontejnerů 240 l, 100 ks kontejnerů BRKO 240 l, 2ks kontejner 20 m³, 3 ks kontejner BRKO 11m³, 2ks kontejner na BRKO 1100l, 1 kontejner na kov objem 3,5 m³. Zadávací dokumentace dle podmínek dotačního titulu bude předložena na příštím zastupitelstvu.

Připomínky: pí. Sovová – dotace jsou pouze na kontejnery nebo na co všechno?

p. Černý – ano na kontejnery, je tam ještě nějaké oplocení a brána. Místo je na bývalém hnojišti.

Mgr. Pykalová – nebude potřeba správce?

p. Černý – ne nebude, může být otevřeno např. 1x nebo 2x za 14 dní.

p. Rajnoha – hnízda zůstanou?

p. Černý – ano odpadnou pouze velkoobjemové kontejnery, které jsou 2x ročně.

Pí. Sovová – Lidé budou odváže sami svůj odpad? Je to dost daleko, kdo nemá závěsný vozík.

Pí. Doláková – Nebo zaplatit obci a zaměstnanci to dovezou?

Bod č. 5

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu městyse pro roky 2021 - 2031

Zastupitelům je předložen Návrh střednědobého výhledu rozpočtu, který zahrnuje financování schváleného nového úvěru u ČSOB do roku 2031

Připomínky: nebyly vzneseny

Usnesení č. 4

*Zastupitelstvo Městyse Šatov **projednalo a schvaluje** Návrh střednědobého výhledu rozpočtu Městyse Šatov na období 2021-2031*

Hlasování:

Pro 8 – Bc. Ladislav Chvíla, Miroslav Matuščín, Jaroslav Černý, Mgr. Květoslava Pykalová, Bc. Tomáš Malach, Martin Rajnoha, Zdeněk Branč, Anna Sovová

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č.4 bylo schváleno

Bod č. 6

Rozpočtové opatření

Zastupitelům bylo předloženo rozpočtové opatření č. 13 a 14. Účetní seznámila zastupitele s obsahem změn.

Připomínky: nebyly vzneseny

Usnesení č.5



Zastupitelstvo Městysu Šatov **projednalo** a bere na vědomí rozpočtové opatření č. 13 a **schvaluje** rozpočtové opatření č. 14.

Hlasování:

Pro 8 – Bc. Ladislav Chvíla, Miroslav Matuščin, Jaroslav Černý, Mgr. Květoslava Pykalová, Bc. Tomáš Malach, Martin Rajnoha, Zdeněk Branč, Anna Sovová

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

Bod č. 7

Stanovení sazby pro zřízení věcného břemene služebnosti

Městys Šatov obdržel návrh smlouvy od firmy GasNet, s.r.o. se sídlem Klišská 940/96, Kliše, 400 01 Ústí nad Labem. Jedná se o smlouvu budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti za účelem realizace stavby na pozemku p.č. 900/1 v k.ú. Šatov s názvem „**REKO VRL RS ŠATOV**“ č. stavby 770102423. Městys Šatov nemá schválenou náhradu za služební pozemek, proto navrhuji částku 50,- za m²+ platná sazba DPH. Jedná se o pozemek u plynostanice. Pripomínky: pí. Sovová – Není uvedena velikost pozemku. O kolik m se jedná?

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo Městysu Šatov **projednalo** a **schvaluje** sazbu náhrady pro zřízení věcného břemene služebnosti v částce 50,- za m²+ platná sazba DPH a **schvaluje** smlouvu budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti za účelem realizace stavby „**REKO VRL RS ŠATOV**“ č. stavby 770102423 a **pověřuje starostku** jejím podpisem.

Hlasování:

Pro 8 - Bc. Ladislav Chvíla, Miroslav Matuščin, Jaroslav Černý, Mgr. Květoslava Pykalová, Bc. Tomáš Malach, Martin Rajnoha, Zdeněk Branč, Anna Sovová

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

Bod č. 8

Stanovení ceny pro prodej kalendáře na rok 2021

Zastupitelům jsou předloženy náklady na tvorbu kalendáře, které zahrnují grafické a tiskařské práce. Náklady celkem 11 846,- Kč. Kalendář byl vytištěn v množství 200 kusů. Předsedající navrhuje cenu 60,- včetně DPH pro prodej 1 ks kalendáře.

Pripomínky: pí. Sovová – co je obsahem kalendáře?

p. Doláková – výtvarné a prostorové práce dětí 1.-5. třídy ZŠ Šatov.

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo Městysu Šatov **projednalo** a **schvaluje** cenu pro prodej kalendáře na rok 2021 v částce 60,- Kč včetně DPH.

Hlasování:



Pro 7 – Bc. Ladislav Chvíla, Miroslav Matuščin, Jaroslav Černý, Mgr. Květoslava Pykalová, Bc. Tomáš Malach, Martin Rajnoha, Zdeněk Branč

Proti 1 – Anna Sovová

Zdrželi se 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

Bod č. 9

Žádost o revizi zařídění pozemku do kategorie cenové mapy městyse

Zastupitelům byl na minulém jednání ZM Šatov dne 14. 10. 2020 předložen nesouhlas se zaříděním pozemku v nájmu. Tento pozemek byl zaříděn do kategorie ostatní plocha, což podle nájemníka neodpovídá reálnému stavu. Nájemce pronajatý pozemek používá jako zahradu, zónu pro odpočinek a pěstování rostlin. Žádá zastupitele o přehodnocení kategorie k pronájmu předmětnému pozemku, a to do kategorie zemědělská. Dle domluvy byl pozemek s žadatelem přeměřen a zjištěn opravdový stav. Velikost pronajímané plochy činí 211 m².

Připomínky: nebyly vzneseny

Usnesení č.8

*Zastupitelstvo Městyse Šatov **projednalo a schvaluje** zařídění pozemku do kategorie zemědělská dle Cenové mapy pronajatých částí pozemku 1091/1 a 1093/1 o velikosti 211,4m² panem Chloupkem.*

Hlasování:

Pro 8 – Bc. Ladislav Chvíla, Miroslav Matuščin, Jaroslav Černý, Mgr. Květoslava Pykalová, Bc. Tomáš Malach, Martin Rajnoha, Zdeněk Branč, Anna Sovová

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č.8 bylo schváleno

Bod č. 10

Organizační řád

Na jednání ZM Šatov dne 14.10.2020 byla zastupitelům předložena změna Organizačního řádu ze dne 16.10.2019. Návrh změny se neschválil a projednávání bylo přesunuto na dnešní jednání. Žádám zastupitele o změnu vnitřní směrnice organizační řád městyse v části Hlava X, čl. 44 a to následovně:

Počet zaměstnanců v hlavním pracovním poměru z 3 na 7.

Bc. Stojanová – do písemného zápisu chci uvést, že 2 zaměstnancům byla nabídnuta Dohoda o rozvázání pracovního poměru. Důvodem k rozvázání pracovního poměru byla organizační změna zastupitelstva Městyse Šatov ze dne 16.10.2019, č. usnesení 8. Na dnešním jednání zastupitelstva se tato organizační změna z 16.10.2019 ruší, jako kdyby nikdy neplatila.

Proč se schvaluje změna organizačního řádu, když počet zaměstnanců byl 7 a změnou se schválí opět počet zaměstnanců v hlavním pracovním poměru 7?

p. Černý – na konkrétní dotaz neodpověděl



pí. Sovová – kdo jmenovitě bude nadále pracovat v zaměst. poměru? Chci do příště také vědět všechny pracovní dohody! Veřejnost opakovaně žádá jmenovat zaměstnance.

Mgr. Pykalová – zda pí. starostka vyřešila sdělení odborů ohledně výpovědi pracovníků OÚ. Slíbila na pracovní schůzce zastupitelů, že to vyřeší.

p. Černý – projednáváme organizační řád.

pí. Sovová – Kdo v souč. době uklízí, když uklízečka dostala výpověď pro nadbytečnost? V tom případě se na její místo nemůže nikdo zaměstnat?

Další připomínky (diskuze o organizační změně) jsou zaznamenány na záznamu 2020.11.09_17.58_01.MP, který je přílohou č.1 zápisu ze zasedání ZM č. 11/2020.

Usnesení č. 9

*Zastupitelstvo Městysu Šatov **projednalo a schvaluje** změnu Organizačního řádu městysu v části Hlava X, čl. 44 - Počet zaměstnanců v hlavním pracovním poměru z 3 na 7 a současně **ruší** usnesení č. 8 zastupitelstva městysu Šatov zasedání konaného dne 16.10.2019. Účinnost nového organizačního řádu je stanovena od 1.12.2020.*

Hlasování:

Pro 8 –Bc. Ladislav Chvíla, Miroslav Matuščin, Jaroslav Černý, Mgr. Květoslava Pykalová, Bc. Tomáš Malach, Martin Rajnoha, Zdeněk Branč, Anna Sovová

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č.9 bylo schváleno

Bod č.15

Různé

- 1) V souvislosti s rekonstrukcí mateřské školy bylo paní ředitelkou MŠ předloženo upozornění na některé nedostatky, které je třeba zvážit. Jedná se o dodělání hromosvodu, vztlínající vlhkost pod okny a nové instalace okapových svodů.

Připomínky: Pí. Sovová – To se teď udělá fasáda a potom se bude zase narušovat? Nemohou se nedostatky odstranit v rámci rekonstrukce? Proč se rozdělává tolik akcí a neudělají se tak, aby bylo všechno v pořádku?

Další připomínky jsou zaznamenány na záznamu 2020.11.09_17.58_01.MP, který je přílohou č.1 zápisu ze zasedání ZM č. 11/2020

*Zastupitelstvo městysu **projednalo a bere na vědomí** připomínky pro další potřebné opravy.*

- 2) Městys Šatov obdržel nabídku od společnosti Viagem k odkupu pozemku parcelní číslo 1634 o výměře 588m², navržená cena od prodejce cca 250 Kč/m². Podklady mají zastupitelé ve svých materiálech. Toto místo by bylo vhodné pro instalaci cvičebních strojů pro občany Šatova. Jedná se o pozemek v Územním plánu v ploše smíšené obytné, orná půda. Jde o pozemek za hřištěm SK Tatranu Šatov.



Připomínky: nebyly vzneseny

Zastupitelstvo městyse **projednalo a bere na vědomí** nabídku k odkupu pozemku parcelní číslo 1634 a **pověřuje** starostku dalším jednáním o kupní ceně (nejnižší možnou za prodej orné půdy). Návrh kupní smlouvy bude předložen zastupitelstvu k odsouhlasení.

3) Městys Šatov vyhláší konání veřejné sbírky

Finanční prostředky budou určeny pro potřeby Nemocnice Znojmo, zdravotnická pobytová zařízení okresu Znojmo na boj proti šíření COVID 19 a materiální podporu zdravotníků.

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo městyse **projednalo a schvaluje** konání veřejné sbírky Šatov proti COVID 19 do 30.11.2020. Městys Šatov přispěje částkou 20.000,- Kč.

Hlasování:

Pro 8 – Bc. Ladislav Chvíla, Miroslav Matuščin, Jaroslav Černý, Mgr. Květoslava Pykalová, Bc. Tomáš Malach, Martin Rajnoha, Zdeněk Branč, Anna Sovová

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č.10 bylo schváleno

Bod č. 16

Diskuze a závěr

Diskuze je zaznamenána na záznamu 2020.11.09_19.13_01.MP, který je přílohou č.2 zápisu ze zasedání ZM č. 11/2020 ze dne 09.11.2020.

Diskuze se týkala otázek hřbitova, úpravy terénu po rekonstrukci VO, špatné osvětlení k nádraží, atd.

Předsedající ukončil projednání všech bodů programu zasedání zastupitelstva Městyse Šatov v 19.45 hodin.

Přílohy: č.1 Záznam ze zasedání ZM č. 11/2020 ze dne 9.11.2020 - 2020.11.09_17.58_01.MP
č.2 Záznam diskuze ze zasedání ZM č. 11/2020 ze dne 09.11.2020
2020.11.09_19.13_01.MP

Dne: 09.11.2020



Městys Šatov
Šatov 124, 671 22 Šatov

Zapisovatelka: Žaneta Roupcová

Místostarosta: Jaroslav Černý Ověřil a podepsal dne:

Ověřovatelé zápisu: Zdeněk Branč.....Ověřil a podepsal dne:

Anna Sovová.....Ověřila a podepsala dne:

Zápis byl vyhotoven dne: 18.11.2020

Razítko městyse: