

**Městský úřad Znojmo, odbor výstavby,
Obroková 1/12, P.O.BOX 3, Znojmo**

SPIS. ZN.: SMUZN Výst.6756/2011-Hm
Č.J.: MUZN 62289/2011
VYŘIZUJE: Marie Holíková
TEL.: 515 216 277
E-MAIL: holikovam@muznojmo.cz

DATUM: 3.8.2011

**NÁVRH
VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ**

Josef Krýsl, nar. 24. 8. 1957, 342 01 Volšovy 80,
kterého zastupuje Ing. Lubomír Urbánek, nar. 11.1.1954, Poštovní 10, 342 01 Sušice

(dále jen "žadatel") podal dne 11.7.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území (dále jen "rozhodnutí o změně stavby"). Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Stavební úřad Městského úřadu ve Znojmě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 2 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí a současně podle § 14 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření upozorňuje, že proti němu mohou dotčené orgány podat výhrady, účastníci námitky a veřejnost připomínky, které se týkají ohrožení ochrany veřejného zájmu, v souladu s § 95 odst. 4 stavebního zákona do

15 dnů ode dne zveřejnění návrhu.

K později podaným výhradám, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu ve Znojmě, úřední dny Po a St 7:30 - 17:00).

Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

- I. Vydává** podle § 81 a 92 stavebního zákona a § 11 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

**r o z h o d n u t í o z m ě n ě s t a v b y
n á s t a v b a v i n n ě h o s k l í p k u**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 422 v katastrálním území Šatov.

Určení změn stavby a změn jejího vlivu na využití území:

Stávající vinný sklípek na pozemku parc. č. 422 kat. úz. Šatov bude změněn o nástavbu, která bude spočívat, že nad celou současně zastavěnou plochou objektu se provede pro využití podkrovních prostor pro ubytování navýšení stavby o 0,73m. Způsob zastřešení zůstane zachován, objekt se navýší v hřebeni na úroveň 7,38m a v úrovni římsy na 3,81m nad stávající terén.

II. Stanovuje podmínky pro změnu stavby:

- 1.** Změna stavby bude v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy s vyznačením změněné stavby a jejích změn.

2. Změna stavby vyžaduje stavební povolení dle § 109 a násl. stavebního zákona. Náležitosti žádosti o stavební povolení stanovuje § 110 stavebního zákona a § 4 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.
3. Projekt. dokumentace k stavebnímu řízení bude vypracována oprávněnou osobou v souladu s § 159 odst. 2 stavebního zákona. Rozsah a obsah projektové dokumentace je stanoven dle ustan. § 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb – v příloze č. 1 k této vyhlášce.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po celou dobu zveřejnění návrhu výroku.

Marie Holíková
referent odboru výstavby

Toto oznámení návrhu výroku musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Znojmo v podobě fyzické i elektronické.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Obdrží:účastníci (dodejky)

Josef Krýsl, Volšovy č.p. 80, 342 01 Sušice 1

Ing. Lubomír Urbánek, Poštovní 10, 342 01 Sušice 1

Městys Šatov, IDDS: fza7i7

ostatní

Městský úřad Znojmo, IČ 00293881, odbor organizační, Obroková č.p. 1/12, 669 22 Znojmo

Úřad městyse Šatov, Šatov č.p. 124, 671 22 Šatov

s žádostí o zveřejnění na úřední desku