



Naše číslo jednací: 0000778/2024/UMŠA

**Z Á P I S**  
**o průběhu zasedání zastupitelstva č. 4/2024**  
konaného dne 13.05.2024 v Šatově

Starostka (předsedající) zahájila zasedání Zastupitelstva Městysse Šatov  
v 18.30 hod. a všechny přivítala

**Bod č. 1**

**Zahájení zasedání**

Předsedající konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněná na úřední desce Městysse Šatov a na internetových stránkách, a to nejméně sedm dní před konáním zasedání a dále konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, a že zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné (viz prezenční listina).

Omluveni: Radek Černý, Vladislav Beck

Předsedající konstatovala, že zápis ze zasedání zastupitelstva ze 28.03.2024 byl řádně ověřen a je uložen k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Předsedající upozornila, že jednání zastupitelstva Městysse Šatov je dle platného jednacího řádu nahráváno na záznamové zařízení.

Pokud někdo nechce, aby bylo jeho vystoupení nahráváno, sdělí tento požadavek před svým vystoupením.

Předsedající seznámila přítomné s programem zasedání zastupitelstva Městysse Šatov.

**Program:**

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů
3. Kontrola usnesení z minulého zasedání ZM
4. Organizační řád městysse Šatov
5. Prodej pozemků Stará rota, schválení kupních smluv
6. Schválení účetní závěrky Městysse Šatov
7. Schválení účetní závěrky PO ZŠ Šatov
8. Schválení účetní závěrky PO MŠ Šatov
9. Rozpočtové opatření
10. Schválení žádosti MŠ rozdělení výsledku hospodaření za rok 2023
11. Schválení žádosti ZŠ rozdělení výsledku hospodaření za rok 2023
12. Smlouva o sociální službě ORP Znojmo
13. Darovací smlouva z JMK Brno
14. Schválení smluv o věcném břemeni
15. Schválení nájmu pozemku
16. Schválení prodeje pozemku
17. Schválení směny pozemků
18. Žádost o výstavbu hasičského hřiště pro Mladé hasiče SDH Šatov



19. Sociální fond městyse Šatov
20. Veřejné zakázky
21. Dotace
22. Výbory (finanční, kontrolní, kulturně-sportovní)
23. Různé
24. Diskuse
25. Závěr

Připomínky: Předsedající navrhla přesun bodu 22 výbory jako první bod programu s ohledem na možné změny v projednávaném dokumentu organizační řád. pořádali, aby jejich nabídka, prodej pozemku u nádraží p.č. 4420, byla zařazena do programu. Předsedající toto navrhla vložit jako bod 4 do programu.  
Viz zvukový záznam.

#### **Usnesení č. 1**

Zastupitelstvo Městyse Šatov **schvaluje** program jednání zastupitelstva Městyse Šatov konaného dne 13.05.2024 následujících bodech:

#### **Program:**

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů
3. Kontrola usnesení z minulého zasedání ZM
4. Projednání nabídky prodeje pozemku p.č. 4420
5. Výbory (finanční, kontrolní, kulturně-sportovní)
6. Organizační řád městyse Šatov
7. Prodej pozemků Stará rota, schválení kupních smluv
8. Schválení účetní závěrky Městyse Šatov
9. Schválení účetní závěrky PO ZŠ Šatov
10. Schválení účetní závěrky PO MŠ Šatov
11. Rozpočtové opatření
12. Schválení žádosti MŠ rozdělení výsledku hospodaření za rok 2023
13. Schválení žádosti ZŠ rozdělení výsledku hospodaření za rok 2023
14. Smlouva o sociální službě ORP Znojmo
15. Darovací smlouva z JMK Brno
16. Schválení smluv o věcném břemeni
17. Schválení nájmu pozemku
18. Schválení prodeje pozemku
19. Schválení směny pozemků
20. Žádost o výstavbu hasičského hřiště pro Mladé hasiče SDH Šatov
21. Sociální fond městyse Šatov
22. Veřejné zakázky
23. Dotace
24. Různé
25. Diskuse



**Hlasování:**

**Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Anna Sovová, Marie Schmuttermeierová, Sova Jiří, Miroslav Müller, Alexandra Hájková**

**Proti 0**

**Zdrželi se 0**

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

**Bod č. 2**

**Volba ověřovatelů**

Předsedající podala návrhy na ověřovatele zápisu zasedání zastupitelstva Městysse Šatov č. 4/2024. Navrhla paní Alexandru Hájkovou a paní Marii Schmuttermeierovou, které vyslovily s návrhem souhlas. Jako zapisovatelku navrhla paní Dagmaru Stojanovou.

Připomínky: nebyly vzneseny.

**Usnesení č. 2**

*Zastupitelstvo Městysse Šatov **schvaluje** za ověřovatele zápisu ze zasedání zastupitelstva Městysse Šatov č. 4/2024 paní Alexandru Hájkovou a paní Marii Schmuttermeierovou, za zapisovatelku paní Dagmaru Stojanovou.*

**Hlasování:**

**Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Anna Sovová, Marie Schmuttermeierová, Sova Jiří, Miroslav Müller, Alexandra Hájková**

**Proti 0**

**Zdrželi se 0**

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

**Bod č. 3**

**Kontrola usnesení z minulých zasedání ZM**

Kontrolu zápisu z jednání ZM ze dne 28.03.2024 provedli paní Anna Sovová a pan Radek Černý. Předsedající položila zastupitelům otázku, zda se seznámili se zápisem z minulého zasedání zastupitelstva Městysse Šatov a zda nemají k tomuto zápisu další připomínky.

Připomínky: nebyly vzneseny.

*Zastupitelstvo Městysse Šatov **bere na vědomí.***

**Bod č. 4**

**Projednáání nabídky prodeje pozemku p.č. 4420**

Předsedající přítomným vysvětlila, o jaký pozemek se jedná. [redacted] byli na pracovní schůzce zastupitelstva a pozemek o velikosti 3425 m<sup>2</sup> nabídli obci ke koupi za 650,- Kč/m<sup>2</sup>. Předsedající požádala zastupitele, aby se k tomu jednotlivě vyjádřili.

Připomínky: viz zvukový záznam.

Zastupitelé byli proti koupi tohoto pozemku.

[redacted] respektoval názor zastupitelstva a oba i [redacted] odešli z jednání v čase 19.00 hodin.



### **Bod č. 5**

#### **Výbory (finanční, kontrolní, sportovně - kulturní)**

##### **a) Finanční výbor**

Předseda finančního výboru pan Beck nebyl jednání přítomen, finanční výbor se neprojednával.

##### **b) Kontrolní výbor**

Předsedkyně kontrolního výboru paní Schmuttermeierová předložila plán činnosti výboru na období 2024 a seznámila zastupitelstvo se zprávou z kontroly, která proběhla dne 6.5.2024.

Připomínky: viz zvukový záznam.

*Zastupitelstvo Městysse Šatov **projednalo** plán činnosti kontrolního výboru na rok 2024 a bere na vědomí zprávu z provedené kontroly ze dne 6.5.2024.*

##### **c) Sportovně - kulturní výbor**

Předsedkyně sportovně – kulturního výboru paní Hájková vzhledem k tomu, že pan Černý (člen sportovně - kulturní komise) nebyl přítomen, navrhla sportovně – kulturní výbor projednávat na příštím jednání.

Připomínky: viz zvukový záznam.

### ***Usnesení č. 3***

*Zastupitelstvo Městysse Šatov **projednalo** a **schvaluje** přesunutí bodu sportovně- kulturního výboru na příští zasedání zastupitelstva Městysse Šatov.*

#### ***Hlasování:***

***Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Anna Sovová, Marie Schmuttermeierová, Sova Jiří, Miroslav Müller, Alexandra Hájková***

***Proti 0***

***Zdrželi se 0***

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

### **Bod č. 6**

#### **Organizační řád městyse Šatov**

Starostka předložila zastupitelům návrh nového organizačního řádu s navýšením počtu tabulkových míst na úseku administrativním z 3 na 3,5 a na technickém ze 4 na 5 a došlo k aktualizaci znění podle platné legislativy ČR (Zákon o obcích č. 128/2000 Sb.).

Připomínky: dle zvukového záznamu.

### ***Usnesení č. 4***

*Poskytování věcných darů v hodnotě nad 20 000,- Kč a peněžitých darů ve výši nad 20 000,- Kč fyzické nebo právnické osobě v jednom kalendářním roce.*

#### ***Hlasování:***

***Pro 2 – Anna Sovová, Sova Jiří***

***Proti 4 - Martin Rajnoha, Marie Schmuttermeierová, Miroslav Müller, Alexandra Hájková***

***Zdrželi se 1 - Ing. Lenka Stupková***



Usnesení č. 4 NEBYLO schváleno.

**Usnesení č. 5**

*Poskytování věcných darů v hodnotě nad 50 000,- Kč a peněžitých darů ve výši nad 50 000,- Kč fyzické nebo právnické osobě v jednom kalendářním roce.*

**Hlasování:**

**Pro 5 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Marie Schmuttermeierová, Miroslav Müller, Alexandra Hájková**

**Proti 1 - Sova Jiří**

**Zdrželi se 1 - Anna Sovová**

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

**Usnesení č. 6**

Zastupitelstvo Městysu Šatov **projednalo a schvaluje** organizační řád obce s účinností od 1.6.2024 a ruší organizační řád ze dne 9.11.2020 a **pověřuje** starostku úpravou předloženého návrhu organizačního řádu dle připomínek zastupitelů zaznamenaných ve zvukovém záznamu, zejména doplnění legislativního rámce o zákon č. 320/2001 Sb., zákon 250/2000 Sb. a nařízení vlády č. 148 z roku 1991 Sb., odstranění veškerých zmínek o radě obce, protože ji Městys Šatov nemá, úpravu označení starosty a odstranění názvu starostka, poskytování věcných darů v hodnotě 50 000,- Kč, úprava výčtu pravomocí zastupitelstva na sjednocení na infinitiv, zrušení příloh organizačního řádu, zrušení věty na straně 12 v článku 23 povinnosti obce vyplývající z tohoto zákona jsou popsány v samostatném, dříve uvedeném článku č. 5 tohoto organizačního řádu, úprava znění na straně 18 na úseku hospodaření se zásobami bude nově text stanoví způsob účtování zásob podle způsobu B dle směrnice o účtování majetku Městysu Šatov, na straně 21 odstranění člena rady.

**Hlasování:**

**Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Anna Sovová, Marie Schmuttermeierová, Sova Jiří, Miroslav Müller, Alexandra Hájková**

**Proti 0**

**Zdrželi se 0**

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

**Bod č. 7**

**Prodej pozemků Stará rota, schválení kupních smluv**

Městys Šatov zveřejnil dne 4.3.2024 záměr prodeje nemovitosti v lokalitě Stará rota – etapa II. č.j. 326/2024/UMŠA. Na úřad byly doručeny v termínu 4 žádosti o nabízené 3 pozemky.

Výběrová komise posoudila doručené žádosti o prodej stavebních pozemků v lokalitě Stará rota, doporučila zastupitelstvu přidělení pozemků jednotlivým žadatelům. Do doby zasedání zastupitelstva však byly doručeny 3 oznámení zájemců, kterým byly komisí přiděleny prodávané pozemky, o odstoupení od záměru jejich koupě. Zůstává jediný zájemce na pozemek parcelní číslo 1221/19 o výměře 533 m<sup>2</sup>.

Připomínky: nebyly vzneseny.





**Usnesení č. 7**

Zastupitelstvo Městyse Šatov **schvaluje** na základě rozhodnutí výběrové komise a v souladu se Zásadami prodeje stavebních pozemků v lokalitě Stará rota prodej pozemkové parcely p.č. 1221/19 o výměře 533 m<sup>2</sup> v k.ú. Šatov kupujícím(u): č.j. žádosti 1038/2024/UMŠA/ za kupní cenu 1 119 300,- Kč, včetně DPH a **pověřuje** starostku dojednáním a uzavřením smlouvy.

**Hlasování:**

**Pro 7** – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Anna Sovová, Marie Schmuttermeierová, Sova Jiří, Miroslav Müller, Alexandra Hájková

**Proti 0**

**Zdrželi se 0**

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

**Bod č. 8**

**Schválení účetní závěrky Městyse Šatov za rok 2023**

Zastupitelé obdrželi materiály pro projednání a schválení účetní závěrky za rok 2023 městyse Šatov.

Rozvaha sestavená k 31.12.2023

Výkaz zisku a ztráty sestavený k 31.12.2023

Příloha sestavená k 31.12.2023

Roční zpráva o výsledku finanční kontroly za 2023

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Městyse Šatov za rok 2023

Inventarizační zpráva za rok 2023

Připomínky: nebyly vzneseny.

**Usnesení č. 8**

Zastupitelstvo Městyse Šatov **projednalo a schvaluje** účetní závěrku Městyse Šatov sestavenou k 31.12.2023.

**Hlasování:**

**Pro 7** – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Anna Sovová, Marie Schmuttermeierová, Sova Jiří, Miroslav Müller, Alexandra Hájková

**Proti 0**

**Zdrželi se 0**

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

**Bod č. 9**

**Schválení účetní závěrky PO ZŠ Šatov za rok 2023**

Zastupitelé obdrželi materiály pro projednání a schválení účetní závěrky za rok 2023 (ZŠ Šatov)

Rozvaha sestavená k 31.12.2023

Výkaz zisku a ztráty sestavený k 31.12.2023

Příloha sestavená k 31.12.2023

Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly za rok 2023



Inventarizační zpráva za rok 2023  
Připomínky: nebyly vzneseny.

**Usnesení č. 9**

Zastupitelstvo Městysu Šatov **projednalo a schvaluje** účetní závěrku zřízené PO ZŠ Šatov, sestavenou k 31.12.2023.

**Hlasování:**

**Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Anna Sovová, Marie Schmuttermeierová, Sova Jiří, Miroslav Müller, Alexandra Hájková**

**Proti 0**

**Zdrželi se 0**

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

**Bod č. 10**

**Schválení účetní závěrky PO MŠ Šatov**

Zastupitelé obdrželi materiály pro projednání a schválení účetní závěrky za rok 2023 (MŠ Šatov)

Rozvaha sestavená k 31.12.2023

Výkaz zisku a ztráty sestavený k 31.12.2023

Příloha sestavená k 31.12.2023

Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly za rok 2023

Inventarizační zpráva za rok 2023

Připomínky: nebyly vzneseny.

**Usnesení č. 10**

Zastupitelstvo Městysu Šatov **projednalo a schvaluje** účetní závěrku zřízené PO MŠ Šatov, sestavenou k 31.12.2023.

**Hlasování:**

**Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Anna Sovová, Marie Schmuttermeierová, Sova Jiří, Miroslav Müller, Alexandra Hájková**

**Proti 0**

**Zdrželi se 0**

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

**Bod č. 11**

**Rozpočtové opatření č. 1/2024, č. 2/2024 a č. 3/2024**

Zastupitelům bylo předloženo rozpočtové opatření č. 1/2024, 2/2024 a 3/2024. Paní účetní seznámila zastupitele s jednotlivými opatřeními.

Připomínky nebyly vzneseny.

**Usnesení č. 11**

Zastupitelstvo Městysu Šatov **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 1/2024 a č. 2/2024 a **projednalo a schvaluje** rozpočtové opatření č. 3/2024.



**Hlasování:**

**Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Anna Sovová, Marie Schmuttermeierová, Sova Jiří, Miroslav Müller, Alexandra Hájková**

**Proti 0**

**Zdrželi se 0**

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

**Bod č. 12**

**Schválení žádosti MŠ rozdělení výsledku hospodářského za rok 2023**

Výsledek hospodaření MŠ Šatov k 31.12.2023 je 80 218,66 Kč.

Paní ředitelka žádá o schválení převodu zlepšeného výsledku hospodaření do rezervního fondu organizace ve výši 80 218,66 Kč.

Připomínky: nebyly vzneseny.

**Usnesení č. 12**

Zastupitelstvo Městysu Šatov **projednalo a schvaluje** výsledek hospodaření účetní jednotky za rok 2023 a **souhlasí** s převodem zlepšeného výsledku hospodaření ve výši 80 218,66 Kč do rezervního fondu PO MŠ Šatov.

**Hlasování:**

**Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Anna Sovová, Marie Schmuttermeierová, Sova Jiří, Miroslav Müller, Alexandra Hájková**

**Proti 0**

**Zdrželi se 0**

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

**Bod č. 13**

**Schválení žádosti ZŠ rozdělení výsledku hospodářského za rok 2023**

Výsledek hospodaření ZŠ Šatov k 31.12.2023 je 50 820,27 Kč. Paní ředitelka žádá o povolení převodu zlepšeného výsledku hospodaření do rezervního fondu organizace ve výši 50 820,27 Kč.

Připomínky: nebyly vzneseny.

**Usnesení č. 13**

Zastupitelstvo Městysu Šatov **projednalo a schvaluje** výsledek hospodaření účetní jednotky za rok 2023 a **souhlasí** s převodem zlepšeného výsledku hospodaření ve výši 50 820,27 Kč do rezervního fondu PO ZŠ Šatov.

**Hlasování:**

**Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Anna Sovová, Marie Schmuttermeierová, Sova Jiří, Miroslav Müller, Alexandra Hájková**

**Proti 0**

**Zdrželi se 0**

Usnesení č. 13 bylo schváleno.





#### **Bod č. 14**

#### **Schválení Smlouvy o příspěvku na spolufinancování soc. služeb v síti ORP Znojmo pro rok 2024**

Zastupitelům byla předložena smlouva o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb pro rok 2024, podíl jednotlivých obcí správního obvodu ORP Znojmo je stanoven pro rok 2024 podle počtu obyvatel k datu 01.01.2023, zveřejněný ČSÚ, zbývající náklady ponese z vlastních zdrojů město Znojmo. ORP požaduje od Městysse Šatov příspěvek ve výši 82 900,- Kč.

Připomínky: nebyly vzneseny.

#### ***Usnesení č. 14***

*Zastupitelstvo Městysse Šatov **projednalo a schvaluje** Smlouvu o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb v síti ORP Znojmo s Městem Znojmo se sídlem Obroková 1/12, 669 02 Znojmo, IČO: 00293881 DIČ: CZ00293881, pro rok 2024 ve výši 82 900,- Kč a **pověřuje** starostku jejím podpisem.*

#### ***Hlasování:***

***Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Anna Sovová, Marie Schmuttermeierová, Sova Jiří, Miroslav Müller, Alexandra Hájková***

***Proti 0***

***Zdrželi se 0***

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

#### **Bod č. 15**

#### **Darovací smlouva z JMK Brno**

Zastupitelé dostali do svých materiálů Darovací smlouvu č. JMK090247/24/OK. Předmětem této smlouvy je finanční dar ve výši 40 000,- Kč, jako ocenění dosaženého výsledku v soutěži „Nejlépe opravená kulturní památka Jihomoravského kraje v roce 2023 – XVII. ročník“.

Připomínky: nebyly vzneseny.

#### ***Usnesení č. 15***

*Zastupitelstvo Městysse Šatov **projednalo a schvaluje** Darovací smlouvu č. JMK090247/24/OK na finanční dar ve výši 40 000,- Kč. Dárce Jihomoravský kraj zastoupen Mgr. Janem Grolichem, hejtnanem, sídlo Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, předává předmětný dar jako ocenění dosaženého výsledku v soutěži „Nejlépe opravená kulturní památka Jihomoravského kraje v roce 2023 – XVII. ročník“ a **pověřuje** starostku jejím podpisem.*

#### ***Hlasování:***

***Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Anna Sovová, Marie Schmuttermeierová, Sova Jiří, Miroslav Müller, Alexandra Hájková***

***Proti 0***

***Zdrželi se 0***

Usnesení č. 15 bylo schváleno.



**Bod č. 16**

**Schválení smluv o věcném břemeni**

a) Městys Šatov obdržel Smlouvu o zřízení věcného břemene od firmy EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno za účelem realizace stavby na pozemku p.č. 4159 a 4192 v k.ú. Šatov s názvem „**Šatov\_Poppová:NN přip.rozš.DS**“. Předpokládaný průběh a rozsah věcného břemene je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně a to za jednorázovou úhradu v celkové výši 14 500,- Kč, k této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Připomínky: nebyly vzneseny.

**Usnesení č. 16**

*Zastupitelstvo Městysu Šatov **projednalo a schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330082034/001-GPM s firmou EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno za účelem realizace stavby na pozemcích p.č. 4159 a 4192 v k.ú. Šatov s názvem „**Šatov\_Poppová:NN přip.rozš.DS**“. Předpokládaný průběh a rozsah věcného břemene je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně a to za jednorázovou úhradu v celkové výši 14 500 Kč, k této částce bude připočtena platná sazba DPH a **pověřuje** starostku podpisem této smlouvy.*

**Hlasování:**

**Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Anna Sovová, Marie Schmuttermeierová, Sova Jiří, Miroslav Müller, Alexandra Hájková**

**Proti 0**

**Zdrželi se 0**

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

b) Městys Šatov obdržel Smlouvu o zřízení věcného břemene od firmy EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno za účelem realizace stavby na pozemku p.č. 1506 v k.ú. Šatov s názvem „**Šatov\_Kříž:NN přip.rozš.a úpr.DS**“. Předpokládaný průběh a rozsah věcného břemene je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně a to za jednorázovou úhradu v celkové výši 2 000,- Kč, k této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Připomínky: nebyly vzneseny.

**Usnesení č. 17**

*Zastupitelstvo Městysu Šatov **projednalo a schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330077021/003-GPM s firmou EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno za účelem realizace stavby na pozemku p.č. 1506 v k.ú. Šatov s názvem „**Šatov\_Kříž:NN přip.rozš.a úpr.DS**“. Předpokládaný průběh a rozsah věcného břemene je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně a to za jednorázovou úhradu v celkové výši 2 000 Kč, k této částce bude připočtena platná sazba DPH a **pověřuje** starostku podpisem této smlouvy.*



**Hlasování:**

**Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Anna Sovová, Marie Schmuttermeierová, Sova Jiří, Miroslav Müller, Alexandra Hájková**

**Proti 0**

**Zdrželi se 0**

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

c) Městys Šatov obdržel Smlouvu o zřízení věcného břemene od firmy EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno za účelem realizace stavby na pozemku p.č. 865/1 v k.ú. Šatov s názvem „**Šatov\_Chloupková:NN přip.kab.smyčka**“. Předpokládaný průběh a rozsah věcného břemene je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně a to za jednorázovou úhradu v celkové výši 3 100,- Kč, k této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Připomínky: nebyly vzneseny.

**Usnesení č. 18**

Zastupitelstvo Městysu Šatov **projednalo a schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č.:** ZN-014330083315/001-GPM s firmou EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno za účelem realizace stavby na pozemcích p.č. 865/1 v k.ú. Šatov s názvem „**Šatov\_Chloupková:NN přip.kab.smyčka**“. Předpokládaný průběh a rozsah věcného břemene je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně a to za jednorázovou úhradu v celkové výši 3 100,- Kč, k této částce bude připočtena platná sazba DPH a **pověřuje starostku podpisem této smlouvy.**

**Hlasování:**

**Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Anna Sovová, Marie Schmuttermeierová, Sova Jiří, Miroslav Müller, Alexandra Hájková**

**Proti 0**

**Zdrželi se 0**

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

d) Městys Šatov obdržel Smlouvu o zřízení věcného břemene od firmy EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno za účelem realizace stavby na pozemku p.č. 4608 v k.ú. Šatov s názvem „**Šatov\_Městys:NN přip.kab.smyčka**“. Předpokládaný průběh a rozsah věcného břemene je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně a to za jednorázovou úhradu v celkové výši 2 000,- Kč, k této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Připomínky: viz zvukový záznam.

**Usnesení č. 19**

Zastupitelstvo Městysu Šatov **projednalo a schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č.:** ZN-014330087000/001-GPM s firmou EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno za účelem realizace stavby na pozemcích p.č. 4608 v k.ú. Šatov s názvem „**Šatov\_Městys:NN přip.kab.smyčka**“. Předpokládaný průběh a rozsah věcného břemene je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy. Věcné břemeno bude



*zřízeno úplatně a to za jednorázovou úhradu v celkové výši 2 000,- Kč, k této částce bude připočtena platná sazba DPH a **pověřuje** starostku podpisem této smlouvy.*

**Hlasování:**

**Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Anna Sovová, Marie Schmuttermeierová, Sova Jiří, Miroslav Müller, Alexandra Hájková**

**Proti 0**

**Zdrželi se 0**

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

**Bod č. 17**

**Schválení nájmu pozemku**

Městys Šatov zveřejnil dne 24.04.2024 záměr pronájmu části pozemku z p.č. 284/1 k.ú. Šatov o výměře 57 m<sup>2</sup>, druh pozemku – ostatní komunikace, ostatní plocha čj. 607/2024/UMŠA. Ve lhůtě obdržel městys jednu žádost pod č.j. 616/2024/UMŠA na část pozemku o výměře 43 m<sup>2</sup>. Zatřídění pozemku předzahrádka u RD dle cenové mapy městyse, roční sazba 60,- Kč/1m<sup>2</sup>. Připomínky: viz zvukový záznam.

**Usnesení č. 20**

*Zastupitelstvo Městyse Šatov **projednalo** a **schvaluje** pronájem části pozemku z p.č. 284/1, v k.ú. Šatov, o výměře 43 m<sup>2</sup>, zatřídění pozemku – předzahrádka u RD s roční sazbou 60,- Kč/m<sup>2</sup>, žadateli pod č.j. 616/2024/UMŠA a **pověřuje** starostku podpisem nájemní smlouvy od 01.06.2024.*

**Hlasování:**

**Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Anna Sovová, Marie Schmuttermeierová, Sova Jiří, Miroslav Müller, Alexandra Hájková**

**Proti 0**

**Zdrželi se 0**

Usnesení č. 20 bylo schváleno.

**Bod č. 18**

**Schválení prodeje pozemku**

Městys Šatov zveřejnil dne 24.04.2024 záměr prodeje část pozemku z p.č. 1181 k.ú. Šatov o výměře 20 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavěná plocha, zbořeniště, čj. 606/2024/UMŠA. Pozemek je rozdělený geometrickým plánem č. 1397-139/2024 ze dne 25.03.2024, kterým vznikl nový pozemek p.č. 1181/1 o výměře 20 m<sup>2</sup>. Prodejní cena činí 360,- Kč/1 m<sup>2</sup> vč. platné DPH. Cena geometrického zaměření 6 292,- Kč, které zajistil městys, vstupuje do kupní ceny. Ve lhůtě obdržel městys jednu žádost pod č.j. 644/2024/UMŠA na část pozemku o výměře 20 m<sup>2</sup>. Celková cena je 13 492,- Kč. Připomínky: nebyly vzneseny.



### **Usnesení č. 21**

Zastupitelstvo Městysu Šatov **projednalo a schvaluje** prodej části pozemku z p.č. 1181, v k.ú. Šatov, o výměře 20 m<sup>2</sup> druh pozemku – zastavěná plocha, zbořeniště, č.j. 606/2024/UMŠA. Pozemek je rozdělený geometrickým plánem č. 1397-139/2024 ze dne 25.03.2024, kterým vznikl nový pozemek p.č. 1181/1 o výměře 20 m<sup>2</sup>. Prodejní cena činí 360,- Kč/1 m<sup>2</sup> vč. platné DPH. Cena geometrického zaměření 6 292,- Kč, které zajistil městys, vstupuje do kupní ceny. Celková cena je 13 492,- Kč. Prodej ideální 1/2 pozemku parcelní číslo 1181/1 v k.ú. Šatov se schvaluje žadatelům pod č.j. 644/2024/UMŠA: [REDACTED] za kupní cenu ve výši 6 746 Kč vč. DPH a pan [REDACTED] za kupní cenu ve výši 6 746 Kč vč. DPH a **pověřuje** starostku podpisem kupní smlouvy.

### **Hlasování:**

**Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Anna Sovová, Marie Schmuttermeierová, Sova Jiří, Miroslav Müller, Alexandra Hájková**

**Proti 0**

**Zdrželi se 0**

Usnesení č. 21 bylo schváleno.

### **Bod č. 19**

#### **Schválení směny pozemků**

Městys Šatov zveřejnil dne 24.04.2024 záměr směny pozemku p.č. 284/67 o výměře 87 m<sup>2</sup>, druh pozemku - jiná plocha, ostatní plocha, za pozemek p.č. 865/16 o výměře 270 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zeleň, ostatní plocha, oba pozemky jsou v k.ú. Šatov, č.j. 609/2024/UMŠA. Ve lhůtě obdržel městys jednu žádost pod č.j. 670/2024/UMŠA.

Připomínky: nebyly vzneseny.

### **Usnesení č. 22**

Zastupitelstvo Městysu Šatov **projednalo a schvaluje** směnu pozemku p.č. 284/67 o výměře 87 m<sup>2</sup>, druh pozemku - jiná plocha, ostatní plocha, za pozemek p.č. 865/16 o výměře 270 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zeleň, ostatní plocha, oba pozemky jsou v k.ú. Šatov, žadateli č.j. 670/2024/UMŠA a **schvaluje** směnnou smlouvu bez doplatku (finančního vyrovnání). Cena pozemků bude stanovena dle ocenění pozemku znalcem v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí [REDACTED] znalecký posudek číslo položky 3668-150/22 a **pověřuje** starostku jejím podpisem. Směna je provedena bez doplatku.

### **Hlasování:**

**Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Anna Sovová, Marie Schmuttermeierová, Sova Jiří, Miroslav Müller, Alexandra Hájková**

**Proti 0**

**Zdrželi se 0**

Usnesení č. 22 bylo schváleno.





**Bod č. 20**

**Žádost o výstavbu hasičského hřiště pro Mladé hasiče SDH Šatov**

Zastupitelé dostali do svých materiálů žádost od pana [REDAKCE] za SDH Šatov. Jedná se o požadavek na výstavbu hřiště pro hasičský sport, primárně určený pro mladé hasiče. Připomínky: viz zvukový záznam.

**Usnesení č. 23**

Zastupitelstvo Městysu Šatov **projednalo a bere na vědomí žádost SDH Šatov na výstavbu hasičského hřiště pro Mladé hasiče SDH Šatov. K záměru se zastupitelstvo vyjádří do 31.12.2024.**

**Hlasování:**

**Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Anna Sovová, Marie Schmuttermeierová, Sova Jiří, Miroslav Müller, Alexandra Hájková**

**Proti 0**

**Zdrželi se 0**

Usnesení č. 23 bylo schváleno.

**Bod č. 21**

**Sociální fond městysu Šatov**

Při zkoumání hospodaření obce auditorkami JMK byla doporučena změna financování sociálním fondem tak, aby vynaložené prostředky byly zdaněny. Z tohoto důvodu byl zastupitelům předložen návrh dodatku ke směrnici o sociálním fondu Městysu Šatov a zásadách jeho používání.

Připomínky: viz zvukový záznam.

**Usnesení č. 24**

Zastupitelstvo Městysu Šatov **projednalo a schvaluje dodatek č. 1 ke směrnici o sociálním fondu Městysu Šatov a zásadách jeho používání s účinností od 1.6.2024.**

**Hlasování:**

**Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Anna Sovová, Marie Schmuttermeierová, Sova Jiří, Miroslav Müller, Alexandra Hájková**

**Proti 0**

**Zdrželi se 0**

Usnesení č. 24 bylo schváleno.

**Bod č. 22**

**Veřejné zakázky**

**a) Šatov výměna dřevěných oken DCHB**

Městys Šatov v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „Šatov výměna dřevěných oken DCHB“ oslovil 3 firmy pro podání nabídky. Zadavatel obdržel v termínu tři nabídky. Hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídková cena bez DPH. Nejvhodnější nabídku podala společnost VIKO stavební a montážní s.r.o., IČO: 28325893 s nabídkovou cenou 2 927.469,- Kč bez DPH.



Připomínky: nebyly vzneseny.

**Usnesení č. 25**

Zastupitelstvo Městys Šatov **projednalo a schvaluje** jako nevhodnější nabídku VZ „Šatov výměna dřevěných oken DCHB“ nabídku společnosti VIKO stavební a montážní s.r.o., Coufalova 973/8, Znojmo 669 02, IČO: 28325893 s nabídkovou cenou 2 927 469,- Kč bez DPH a **pověřuje** starostku jednáním a podpisem smlouvy.

**Hlasování:**

**Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Anna Sovová, Marie Schmuttermeierová, Sova Jiří, Miroslav Müller, Alexandra Hájková**

**Proti 0**

**Zdrželi se 0**

Usnesení č. 25 bylo schváleno.

**b) Komunální technika (dotace MAS Znojemske vinařství)**

Městys Šatov pro zajištění strojového parku na zimní údržbu a zajištění potřebné manipulační techniky má záměr koupě multifunkčního nakladače vč. příslušenství. Městys Šatov jako zadavatel připravil zadání veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku s názvem ŠATOV Komunální technika. Zastupitelům byla předložena ke schválení zadávací dokumentace. Připomínky: viz zvukový záznam.

**Usnesení č. 26**

Zastupitelstvo Městys Šatov **projednalo a schvaluje** zadávací dokumentaci veřejné zakázky s názvem ŠATOV Komunální technika, pro podání nabídek osloveny budou firmy **AGROZET České Budějovice, a. s.**, U Sirkárny 501/30, České Budějovice 370 04, IČO 28113128; **Jetýlek s.r.o.**, Primátorská 296/38, Libeň (Praha 8), 180 00 Praha, IČO 11715430, **BENESA TECH s.r.o.**, Heydukova 896/11, Libeň, 180 00 Praha IČO 14094657, **HITL s.r.o.**, Dobelice 57, Moravský Krumlov 672 01, IČO 25321765; **P & L, spol. s r.o.**, Oslavice 209, Oslavice 594 01, IČO 00351504 a **pověřuje** starostku zadáním a jednáním v této zakázce.

**Hlasování:**

**Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Anna Sovová, Marie Schmuttermeierová, Sova Jiří, Miroslav Müller, Alexandra Hájková**

**Proti 0**

**Zdrželi se 0**

Usnesení č. 26 bylo schváleno.

**c) Rekonstrukce ZŠ stará budova**

Městys Šatov jako zadavatel připravil zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce k rekonstrukci elektrorozvodů na staré budově Základní školy Šatov s názvem ZŠ Šatov – stará budova, výměna el. rozvodů. Jedná se o nápravu nesouladu s hygienickými normami. Zastupitelům byla předložena ke schválení zadávací dokumentace.

Připomínky: nebyly vzneseny.



**Usnesení č. 27**

Zastupitelstvo Městysu Šatov **projednalo a schvaluje** zadávací dokumentaci veřejné zakázky s názvem **ŠATOV Komunální technika**, pro podání nabídek osloveny budou firmy **Libor Odehnal**, Na kopečku 315, 671 82 Dobšice, IČO 05972892; **Radek Weiss**, Pražská 1709/43, 669 02 Znojmo, IČO 03627438, **Pavol Žiroš**, Dyjákovičky 235, 669 02 Znojmo IČO 12209309, a **pověřuje** starostku zadáním a jednáním v této zakázce.

**Hlasování:**

**Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Anna Sovová, Marie Schmuttermeierová, Sova Jiří, Miroslav Müller, Alexandra Hájková**

**Proti 0**

**Zdrželi se 0**

Usnesení č. 27 bylo schváleno.

**d) Rekonstrukce hasičské zbrojnice – 4. etapa (dotace MV GŘ HZS ČR)**

Městys Šatov jako zadavatel připravil zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce k dokončení rekonstrukce hasičské zbrojnice s názvem „Výběr zhotovitele rekonstrukce hasičské zbrojnice JSDH městyse Šatov pro projekt Rekonstrukce hasičské zbrojnice JSDH městyse Šatov, etapa č. 4“. Zakázka je spolufinancována z dotace MV GŘ HZS ČR a JMK. Připomínky: nebyly vzneseny.

**Usnesení č. 28**

Zastupitelstvo Městysu Šatov **projednalo a schvaluje** zadávací dokumentaci veřejné zakázky s názvem „Výběr zhotovitele rekonstrukce hasičské zbrojnice JSDH městyse Šatov pro projekt Rekonstrukce hasičské zbrojnice JSDH městyse Šatov, etapa č. 4“, pro podání nabídek osloveny budou firmy **JOKA Moravský Krumlov s.r.o., Skalice 197 Skalice 671 71, IČO 47910721; RENOV spol s.r.o., stavební společnost Dolní Česká 6, 669 01 Znojmo, IČO 41609948, Atlanta s.r.o., U Atlanty 12, Nový Šaldorf, Znojmo 669 02, IČO 25531549, Stavební firma Jiří Jelínek s.r.o., Bezručova 3617/19, 66902 Znojmo, IČO 25308416; INEX, MORAVSKÉ BUDĚJOVICE s.r.o., Husova 890, Moravské Budějovice 676 02, IČO 48531235 a pověřuje starostku zadáním a jednáním v této zakázce dle podmínek dotačního titulu.**

**Hlasování:**

**Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Anna Sovová, Marie Schmuttermeierová, Sova Jiří, Miroslav Müller, Alexandra Hájková**

**Proti 0**

**Zdrželi se 0**

Usnesení č. 28 bylo schváleno.

**Bod č. 23**

**Dotace**

**a) Dotace JMK:**

- a. **Knihovna** – aktuální stav, podepsaná smlouva s JMK odeslána na krajský úřad, paní Sovová připravuje podklady pro zadání zakázek na jednotlivé práce.



b. **Žádost o dotaci na vybavení 4 kompletů pro zásahovou jednotku** – schválena, čekáme na výzvu JMK, částka dotace 93 000,- Kč.

c. **Žádost o dotaci na podporu energetický úsporných opatření v roce 2024** – schválen projekt – Podpora energeticky úsporných opatření pro rok 2024 na projekt „Energetická úsporná opatření Šatov“, hlavním cílem je získání povinné dokumentace pro ZŠ Šatov (Studie energetických úspor pro ZŠ Šatov vedoucí k úspoře min. 30 % energií a PENB a zavedení managementu). Z JMK získáme 121 800,- Kč.

Připomínky: viz zvukový záznam.

### **Usnesení č. 29**

Zastupitelstvo Městysu Šatov **projednalo a schvaluje** přijetí dotace v rámci dotačního programu Energion – Podpora energeticky úsporných opatření pro rok 2024 na projekt „Energetická úsporná opatření Šatov“ ve výši 121 800,- Kč a **schvaluje** uzavření smlouvy č. JMK 089284/24/ORR.

### **Hlasování:**

**Pro 7** – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Anna Sovová, Marie Schmuttermeierová, Sova Jiří, Miroslav Müller, Alexandra Hájková

**Proti 0**

**Zdrželi se 0**

Usnesení č. 29 bylo schváleno.

### **Informace starostky:**

Připravujeme žádost o dotaci prostřednictvím MAS Znojemské vinařství z dotačního titulu SZIF Fische 5 Základní služby a obnova obcí na komunální techniku, kterou jsme před chvílí schvalovali, 85 % z maximální částky 400 000,- Kč.

Aktuální stav dotace na rekonstrukci hasičské zbrojnice, doplňujeme požadavky GŘ HZS a čekáme na vydání registrace akce.

Ještě spolu s hasiči jsme připravili dotaci na obnovu dýchacích přístrojů, které jsou v nevyhovujícím stavu, žádáme o 4 kusy, z nadace Agrofertu.

Připomínky: viz zvukový záznam.

### **Bod č. 24**

#### **Různé**

**Žádost o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu obce na realizaci odsávání ve školní kuchyni ZŠ Šatov**

Zastupitelé mají ve svých matriálech žádost paní ředitelky ze ZŠ Šatov o poskytnutí finanční částky cca 150 000,- Kč z rozpočtu obce na realizaci odsávání ve školní kuchyni.

Připomínky: viz zvukový záznam.

### **Usnesení č. 30**

Zastupitelstvo Městysu Šatov **projednalo a schvaluje** realizaci instalace digestoře ve školní kuchyni z rozpočtu obce a **pověřuje** ředitelku ZŠ Šatov přípravou a realizací zakázky malého rozsahu na zajištění odsávání ve školní kuchyni dle požadavků a připomínek KHS JMK a



*interních směrnic obce pro zadávání VZ, předpokládané náklady na realizaci jsou přibližně 150 000,- Kč.*

**Hlasování:**

**Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Anna Sovová, Marie Schmuttermeierová, Sova Jiří, Miroslav Müller, Alexandra Hájková**

**Proti 0**

**Zdrželi se 0**

Usnesení č. 30 bylo schváleno.

**Bod č. 25**

**Diskuze**

Viz zvukový záznam.

**Usnesení č. 31**

*Zastupitelstvo Městysu Šatov **projednalo a schvaluje** podání trestního oznámení na neznámého pachatele poškození aleje lip ke stému výročí založení vzniku České republiky a pověřuje pana Sovu a paní Sovovou o jednání s PČR.*

**Hlasování:**

**Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Anna Sovová, Marie Schmuttermeierová, Sova Jiří, Miroslav Müller, Alexandra Hájková**

**Proti 0**

**Zdrželi se 0**

Usnesení č. 31 bylo schváleno.

**Bod č. 26**

**Závěr**

Předsedající ukončila projednání všech bodů programu zasedání zastupitelstva Městysu Šatov v 21.00 hodin.

Zvukový záznam: 2020.05.25\_00.06\_01.MP3

13.05.2024

Zapisovatelka: Bc. Dagmar Stojanová .....

Starostka: Ing. Lenka Stupková .....Ověřila a podepsala dne .....

Ověřovatelé zápisu: Alexandra Hájková .....Ověřila a podepsala dne .....

Marie Schmuttermeierová .....Ověřila a podepsala dne.....

Zápis byl vyhotoven dne: 15.05.2024

Razítko městysu: