

**Městský úřad Znojmo, odbor výstavby,
Obroková 1/12, P.O.BOX 3, Znojmo**

SPIS. ZN.: SMUZN Výst.3861/2012-Hm
Č.J.: MUZN 29098/2012
VYŘIZUJE: Marie Holíková
TEL.: 515 216 277
E-MAIL: holikovam@muznojmo.cz

DATUM: 18.4.2012

**NÁVRH
VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ**

Jana Křišťálová, nar. 30.5.1984, Šatov 468, 671 22 Šatov

(dále jen "žadatel") podal dne 12.4.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území (dále jen "rozhodnutí o změně stavby"). Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Stavební úřad Městského úřadu ve Znojmě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 2 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí a současně podle § 14 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření upozorňuje, že proti němu mohou dotčené orgány podat výhrady, účastníci námitky a veřejnost připomínky, které se týkají ohrožení ochrany veřejného zájmu, v souladu s § 95 odst. 4 stavebního zákona do

15 dnů ode dne zveřejnění návrhu.

K později podaným výhradám, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu ve Znojmě, úřední dny Po a St 7:30 - 17:00).

Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

I. Vydává podle § 81 a 92 stavebního zákona a § 11 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

**r o z h o d n u t í o z m ě n ě s t a v b y
přístavba a nástavba lisovny**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 924/2, 931 v katastrálním území Šatov.

Určení změn stavby a změn jejího vlivu na využití území:

Stavba stávající lisovny na pozemku parc. č. 931 bude změněna o přístavbu zasahující na parc. č. 924/2, půdor. rozměr přístavby 2,1 x 4,5m na celkový rozměr lisovny 14,4 x 4,5m, dále bude provedena nástavba o 2,0m pro účel podkrovní pobytové místnosti s terasou, celková výška - úroveň hřebene +5,95, +-0,000 = úroveň stáv. podlahy v lisovně.

II. Stanovuje podmínky pro změnu stavby:

1. Změna stavby bude v souladu s grafickou přílohou dokumentace, která obsahuje výkres

současného stavu území v měřítku katastrální mapy s vyznačením změněné stavby a jejích změn.

2. V zájmovém území stavby se nachází nadzemní vedení NN, podmínky E.ON ČR, s.r.o.ve vyjádření ze dne 26.1.2012 stanovené k ochraně tohoto zařízení při provádění stavby musí být splněny.
3. Změna stavby lisovny vyžaduje stavební povolení dle § 109 a násl. stavebního zákona. Náležitosti žádosti o stavební povolení stanovuje § 110 stavebního zákona a § 4 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.
4. Projekt. dokumentace k stavebnímu řízení bude vypracována oprávněnou osobou v souladu s § 159 odst. 2 stavebního zákona. Rozsah a obsah projektové dokumentace je stanoven dle ustan. § 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb – v příloze č. 1 k této vyhlášce.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na vhodném veřejně přístupném místě na stavbě, jež se záměr týká, po celou dobu zveřejnění návrhu výroku.

Marie Holíková
referent odboru výstavby

Toto oznámení návrhu výroku územního rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Znojmo v podobě fyzické i elektronické.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Jana Křišťálová, Šatov č.p. 468, 671 22 Šatov

Městys Šatov, IDDS: fzab7i7

účastníci (veřejná vyhláška)

Josef Turek, Šatov č.p. 273, 671 22 Šatov

Lubomír Křišťál, Šatov č.p. 468, 671 22 Šatov

Zbyněk Soška, Šatov č.p. 362, 671 22 Šatov

Jana Sošková, Šatov č.p. 362, 671 22 Šatov

E.ON Česká republika s.r.o., IČ 25733591, Regionální engineering Znojmo, IDDS: 3534cwz

ZNOVÍN ZNOJMO, a.s., IDDS: u37tfma

ostatní

Městský úřad Znojmo, IČ 00293881, odbor organizační, Obroková č.p. 1/12, 669 22 Znojmo

Úřad městyse Šatov, Šatov č.p. 124, 671 22 Šatov

s žádostí o zveřejnění na úřední desku