



Naše číslo jednací: 0000920/2021/UMŠA

Z Á P I S
o průběhu zasedání zastupitelstva č. 4/2021
konaného dne 28.05.2021 v Šatově

Starostka (předsedající) zahájila zasedání Zastupitelstva Městysse Šatov
v 16.00 hod. a všechny přivítala

Bod č. 1

Zahájení zasedání

Předsedající konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněná na úřední desce Městysse Šatov a na internetových stránkách, a to nejméně sedm dní před konáním zasedání a dále konstatovala, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, a že zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné (viz prezenční listina).

Omluveni: Zdeněk Branč, Mgr. Květoslava Pykalová, Anna Sovová

Předsedající konstatovala, že zápis ze zasedání zastupitelstva ze 28.04.2021 byl řádně ověřen a je uložen k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Předsedající upozornila, že jednání zastupitelstva Městysse Šatov je dle platného jednacího řádu nahráváno na záznamové zařízení.

Pokud někdo nechce, aby bylo jeho vystoupení nahráváno, sdělí tento požadavek před svým vystoupením.

Předsedající seznámila přítomné s programem zasedání zastupitelstva Městysse Šatov

Program:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů
3. Kontrola usnesení z minulých zasedání ZM
4. Dotace JMK
5. Prodej pozemků pro výstavbu cyklostezky
6. Schválení smlouvy o spolupráci při realizaci projektu Stezka pro pěší a cyklisty Znojmo Louka – Chvalovice sklepy, Chvalovice sklepy – Šatov, Chvalovice – místní část Hatě
7. Veřejná zakázka – Pořízení DA pro JSDH Šatov
8. Zásady prodeje stavebních pozemků v lokalitě Stará rota
9. Žádost o prodej pozemku
10. Žádost o poskytnutí dotace Spolek pro veřejnou dopravu
11. Žádost spolku ŠATOVSKÁ CHASA o prostory pro činnost spolku
12. Cestovní náhrady pro zastupitele
13. Různé
14. Závěr

Připomínky: Navrhuji zrušení bodu 6 z důvodu dodatečných připomínek města Znojmo, kdy pravděpodobně dojde ke změně textu návrhu smlouvy. Zastupitelstvu městysse Šatov



buďe předložena po obdržení finálního znění.

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo Městysu Šatov **schvaluje** program jednání zastupitelstva Městysu Šatov konaného dne 28.05.2021 následující body:

Program:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů
3. Kontrola usnesení z minulých zasedání ZM
4. Dotace JMK
5. Prodej pozemků pro výstavbu cyklostezky
6. Veřejná zakázka – Pořízení DA pro JSDH Šatov
7. Zásady prodeje stavebních pozemků v lokalitě Stará rota
8. Žádost o prodej pozemku
9. Žádost o poskytnutí dotace Spolek pro veřejnou dopravu
10. Žádost spolku ŠATOVSKÁ CHASA o prostory pro činnost spolku
11. Cestovní náhrady pro zastupitele
12. Různé
13. Závěr

Hlasování:

Pro 6 – Ing. Lenka Stupková, Bc. Ladislav Chvíla, Miroslav Matuščin, Jaroslav Černý, Bc. Tomáš Malach, Martin Rajnoha

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno

Bod č. 2

Volba ověřovatelů

Předsedající podala návrhy na ověřovatele zápisu zasedání zastupitelstva Městysu Šatov č. 4/2021. Navrhla p. Martina Rajnohu a p. Ladislava Chvílu, kteří vyslovili s návrhem souhlas. Jako zapisovatelku navrhla paní Žanetu Roupcovou.

Připomínky: nebyly vzneseny

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo Městysu Šatov **schvaluje** za ověřovatele zápisu ze zasedání zastupitelstva Městysu Šatov č. 4/2021 p. Martina Rajnohu a p. Ladislava Chvílu, za zapisovatelku paní Žanetu Roupcovou.



Hlasování:

Pro 6 – Ing. Lenka Stupková, Bc. Ladislav Chvíla, Miroslav Matuščin, Jaroslav Černý, Bc. Tomáš Malach, Martin Rajnoha

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno

Bod č. 3

Kontrola zápisu z minulého zasedání zastupitelstva

Kontrolu zápisu z jednání ZM ze dne 28.04.2021 provedli Zdeněk Branč a Tomáš Malach. Předsedající položila zastupitelům otázku, zda se seznámili se zápisem z minulého zasedání zastupitelstva Městysu Šatov a zda nemají k tomuto zápisu další připomínky.

Připomínky: nebyly vzneseny

Zastupitelstvo bere na vědomí

Bod č. 4

Poskytnutí dotací z rozpočtu JMK

Zastupitelům byla předložena Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK č. JMK070163/21/OSV z Dotačního programu Podpora vinařství, vinohradnictví, ovocnářství a zelinářství v JMK pro rok 2021

Připomínky: viz zvukový záznam

Usnesení č. 3

*Zastupitelstvo Městysu Šatov **projednalo a schvaluje** Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK č. JMK070163/21/OSV z Dotačního programu Podpora vinařství, vinohradnictví, ovocnářství a zelinářství v JMK pro rok 2021 a **pověřuje** starostku jejím podpisem.*

Hlasování:

Pro 6 – Ing. Lenka Stupková, Bc. Ladislav Chvíla, Miroslav Matuščin, Jaroslav Černý, Bc. Tomáš Malach, Martin Rajnoha

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

Zastupitelům byla předložena Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK č. JMK071230/21/ORR z Dotačního programu Podpora boje proti suchu, zadržení vody v krajině a následná péče o zeleň na území JMK v roce 2021. Jedná se o pořízení zavlažovacích vaků k vysazeným stromům.

Připomínky: viz zvukový záznam

Usnesení č. 4

*Zastupitelstvo Městysu Šatov **projednalo a schvaluje** Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK č. JMK071230/21/ORR z Dotačního programu Podpora boje proti suchu, zadržení vody*



v krajíně a následná péče o zeleň na území JMK v roce 2021 a **pověřuje** starostku jejím podpisem.

Hlasování:

Pro 6 – Ing. Lenka Stupková, Bc. Ladislav Chvíla, Miroslav Matuščin, Jaroslav Černý, Bc. Tomáš Malach, Martin Rajnoha

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

Bod č. 5

Prodej pozemků pro výstavbu cyklostezky

Městys Šatov zveřejnil dne 12.05.2021 záměr prodeje pozemku p.č. 4325, o výměře 3397 m² a části parcely číslo 4313 o výměře 511 m², čj. 741/2021/UMŠA. Oba pozemky mají účel užití ostatní komunikace a ostatní plocha. Ve lhůtě obdržel městys jednu nabídku k záměr o prodej od obce Chvalovice na celý vyhlášený záměr dle přílohy zveřejněného záměru. Prodejní cena pozemků pro cyklostezku parcelní číslo 4325 a pozemku parcelní číslo 4313/2 (vzniklého rozdělením pozemku 4313) je ve výši 15 Kč/m².

Připomínky: nebyly vzneseny

Usnesení č.5

Zastupitelstvo Městysu Šatov **projednalo a schvaluje** prodej pozemku p.č.4325 o výměře 3397 m² a části pozemku p.č. 4313 o výměře 511 m² k.ú. Šatov, oba pozemky jsou ostatní plocha, ostatní komunikace, zájemci obci Chvalovice za prodejní cenu 15,- Kč/m² za účelem vybudování cyklostezky.

Hlasování:

Pro 6 – Ing. Lenka Stupková, Bc. Ladislav Chvíla, Miroslav Matuščin, Jaroslav Černý, Bc. Tomáš Malach, Martin Rajnoha

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č.5 bylo schváleno.

Bod č. 6

Veřejná zakázka – Pořízení DA pro JSDH Šatov

Zastupitelům je předložena ke schválení zadávací dokumentace na pořízení dopravního automobilu pro JSDH Městysu Šatov z dotačního titulu MV GŘ HZS ČR a JMK. Předpokládaná cena zakázky 950 000 Kč.

Připomínky: nebyly vzneseny

16:15 hodin příchod zastupitelky Anny Sovové. Přítomno 7 členů zastupitelstva Městysu Šatov.



Usnesení č.6

Zastupitelstvo Městyse Šatov **projednalo a schvaluje** zadávací dokumentaci na pořízení dopravního automobilu v provedení „Z“ (základním), kategorie podvozku 1 „pro městský provoz“, s celkovou hmotností do 3500 kg, v rámci projektu DA Městys Šatov. Pro podání nabídky budou osloveni uchazeči: Agrotec a. s., Brněnská 12/74, Hustopeče, IČ: 00544957, KM Rest Ivančice, s.r.o., Krumlovská 1430/30, Ivančice, IČ: 26888831, KOBIT - THZ CZ s.r.o., Tovární 123, Slatiňany, IČ: 06102867 a pověřuje starostku realizací výběrové řízení.

Hlasování:

Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Bc. Ladislav Chvíla, Miroslav Matuščin, Jaroslav Černý, Bc. Tomáš Malach, Martin Rajnoha, Anna Sovová

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č.6 bylo schváleno

Bod č. 8

Zásady prodeje stavebních pozemků v lokalitě Stará rota

Zastupitelům byly předloženy zásady pro prodej 25ti stavebních pozemků v městysi Šatov „Stará rota“.

Připomínky: dle zvukového záznamu

Usnesení č.7

- 1) Zastupitelstvo Městyse Šatov **projednalo a schvaluje** Zásady prodeje stavebních pozemků v lokalitě Stará rota, prodejní cenu ve výši 1900 Kč vč. DPH 21% jako cenu v čase a místě obvyklou, termín zahájení přijetí žádostí o pozemky od 01.06.2021 od 09:00 hod. do 02.07.2021 do 10:00 hod.; určující je okamžik doručení na podatelnu úřadu městyse, nikoliv okamžik odeslání v případě poštovní přepravy. Žádosti doručené před termínem pro zahájení podávání žádostí či opožděně nebudou zařazeny do hodnocení. Žádosti zasílané elektronicky musí být odeslané buď datovou zprávou či emailem podepsaným platným elektronickým podpisem žadatele; tyto se považují za doručené dle pravidel zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů. Kupní cena bude hrazena na účet Městyse Šatov 298641707/0300 do 3 měsíců ode dne podpisu kupní smlouvy, návrh na vklad KN bude proveden po zaplacení celé kupní ceny na účet prodávajícího. Závazek stavebníka, že do 5 let od kolaudace posledního z prvků infrastruktury uvedeného začne v souladu s právními předpisy užívat stavbu k bydlení a nejméně jedna osoba ze společné domácnosti bude mít na adrese stavby přihlášen trvalý pobyt. Výběrová komise, kterou budou tvořit všichni členové zastupitelstva, posoudí všechny žádosti doručené v řádném termínu a doporučí vybraného zájemce zastupitelstvu, jednání komise je neveřejné. Kompletní znění schválených zásad je přílohou tohoto zápisu.“



Hlasování:

Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Bc. Ladislav Chvíla, Miroslav Matuščin, Jaroslav Černý, Bc. Tomáš Malach, Martin Rajnoha, Anna Sovová

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Bod č. 9

Žádost o prodej pozemku

Městys Šatov obdržel žádost na odkoupení pozemku části p.č 1091/1 v k.ú. Šatov, který nyní žadatelka užívá na základě nájemní smlouvy.

Připomínky: nebyly vzneseny

Usnesení č.8

*Zastupitelstvo Městysse Šatov **projednalo a schvaluje** prodej části pozemku p.č. 1091/1.*

Hlasování:

Pro 0

Proti 6 - Ing. Lenka Stupková, Bc. Ladislav Chvíla, Miroslav Matuščin, Jaroslav Černý, Bc. Tomáš Malach, Anna Sovová

Zdrželi se 1- Martin Rajnoha

Usnesení č.8 nebylo schváleno

Bod č. 10

Žádost o poskytnutí dotace Spolek pro veřejnou dopravu

Městys Šatov obdržel žádost od Spolku pro veřejnou dopravu o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5.000 Kč na konání historických jízd k příležitosti výročí 150 let od zahájení provozu na trati Znojmo – Jihlava. Akce se bude konat 28.8.2021. V tomto roce uplyne také 150 let od zahájení provozu šatovského nádraží.

Připomínky: dle zvukového záznamu

Usnesení č.9

*Zastupitelstvo Městysse Šatov **projednalo a schvaluje** příspěvek 5.000,- Kč. jako finanční dar pro Spolek pro veřejnou dopravu.*

Hlasování:

Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Bc. Ladislav Chvíla, Miroslav Matuščin, Jaroslav Černý, Bc. Tomáš Malach, Martin Rajnoha, Anna Sovová

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č.9 bylo schváleno

Bod č. 11

Žádost spolku ŠATOVSKÁ CHASA o prostory pro činnost spolku



Městys Šatov obdržel Žádost od spolku ŠATOVSKÁ CHASA o možnost uvolnění skladového prostoru a to bezplatně na dobu neurčitou nebo do doby případného zániku spolku. Prostor bude využívat výhradně na uskladnění technického zařízení a krojových součástí.

Připomínky: dle zvukového záznamu

Usnesení č.10

Zastupitelstvo Městyse Šatov **projednalo** Žádost spolku ŠATOVSKÁ CHASA a **schvaluje** přidělení místnosti KD č. 46 k užívání spolkem ŠATOVSKÁ CHASA bez poplatků na dobu neurčitou.

Hlasování:

Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Bc. Ladislav Chvíla, Miroslav Matuščin, Jaroslav Černý, Bc. Tomáš Malach, Martin Rajnoha, Anna Sovová

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno

Bod č. 12

Cestovní náhrady pro zastupitele

Při revizi platných směrnic městyse bylo auditem JMK doporučeno upřesnění pravidel pro stanovení cestovních náhrad pro zastupitele. Navrhují, aby cestovní náhrady zastupitelů se řídili stejnými pravidly jako pro konání služebních cest zaměstnanci městyse.

Připomínky: nebyl vzneseny

Usnesení č.11

Zastupitelstvo Městyse Šatov **projednalo a schvaluje poskytování cestovních náhrad pro zastupitele, které se bude řídit dle platné vnitřní směrnice pro poskytování cestovních náhrad v době konání služebních cest.**

Hlasování:

Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Bc. Ladislav Chvíla, Miroslav Matuščin, Jaroslav Černý, Bc. Tomáš Malach, Martin Rajnoha, Anna Sovová

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č.11 bylo schváleno

Bod č. 13

Různé

Rozpočtové opatření č. 4/2021

Zastupitelům bylo předloženo rozpočtové opatření č. 4/2021. Paní účetní seznámila zastupitele s obsahem změn.

Připomínky: nebyly vzneseny



Zastupitelstvo bere na vědomí.

Smlouva o zřízení věcného břemene

Městys Šatov obdržel Smlouvu s firmou EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černé Pole, 602 00 Brno o zřízení věcného břemene za účelem realizace stavby na pozemku p.č.990/1 a v k.ú. Šatov s názvem „**Šatov_Reich:NNpřip.kab.smyčka**“. Předpokládaný průběh a rozsah věcného břemene je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně a to za jednorázovou náhradu v celkové výši 1200,- Kč bez DPH.

Připomínky: nebyly vzneseny

Usnesení č.12

*Zastupitelstvo Městysu Šatov **projednalo a schvaluje** Smlouvu s EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černé Pole, 602 00 Brno o zřízení věcného břemene za účelem realizace stavby na pozemku p.č.990/1 v k.ú. Šatov s názvem „**Šatov_Reich:NNpřip.kab.smyčka**“ Předpokládaný průběh a rozsah věcného břemene je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně a to za jednorázovou náhradu v celkové výši 1200,- Kč bez DPH a **pověřuje** starostku podpisem této smlouvy.*

Hlasování:

Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Bc. Ladislav Chvíla, Miroslav Matuščin, Jaroslav Černý, Bc. Tomáš Malach, Martin Rajnoha, Anna Sovová

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č.12 bylo schváleno

Bod č. 14

Závěr a diskuze – viz zvukový záznam

V diskuzi Bc. Malach žádá o upřesnění **Zásad prodeje stavebních pozemků v lokalitě Stará rota**

Usnesení č.13

*Zastupitelstvo Městysu Šatov **schvaluje doplnění** Zásad prodeje stavebních pozemků v lokalitě Stará rota schválených usnesením č. 7 z tohoto zasedání v článku II. Podmínky odstavec 1) doplnit výčet předávaných dokumentů prodávaných pozemků o projektovou dokumentaci a stavební povolení, jež jsou zahrnuty v kupní ceně **a doplnění** čl. I. bod 4) o termín platného stavebního povolení pro výstavbu rodinných domů s termínem 9/2021.*

Hlasování:

Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Bc. Ladislav Chvíla, Miroslav Matuščin, Jaroslav Černý, Bc. Tomáš Malach, Martin Rajnoha, Anna Sovová

Proti 0



Zdrželi se 0

Usnesení č.13 bylo schváleno

Diskuze je zaznamenána na záznamu 2021.05.28_15.01_01.MP3, který je přílohou zápisu ze zasedání ZM č. 4/2021 ze dne 28.05.2021.

Předsedající ukončila projednání všech bodů programu zasedání zastupitelstva Městysu Šatov v 17:30 hodin.

Dne: 28.05.2021

Zapisovatelka: Žaneta Roupcová

Starostka: Ing. Lenka Stupková Ověřila a podepsala dne:

Ověřovatelé zápisu: Martin RajnohaOvěřil a podepsal dne:

Bc.Ladislav Chvíla..... Ověřil a podepsal dne:

Zápis byl vyhotoven dne: 31.05.2021

Razítko městyse: