

**Městský úřad Znojmo, odbor výstavby,
Obroková 1/12, P.O.BOX 3, Znojmo**

SPIS. ZN.: SMUZN Výst.7441/2011-Hm
Č.J.: MUZN 84071/2011
VYŘIZUJE: Marie Holíková
TEL.: 515 216 277
E-MAIL: holikovam@muznojmo.cz

DATUM: 27.9.2011

**ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu ve Znojmě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby (dále jen „rozhodnutí o umístění stavby“), kterou dne 21.7.2011 podala společnost

E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice,

kterou zastupuje: E.ON Česká republika, s. r. o., IČ 25733591, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice,

a kterou zastupuje Západosmoravská elektromontážní společnost, spol. s r.o., IČ 43371833, Sadová 829/1, 674 01 Třebíč, (dále jen "žadatel"),

a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

přeložka VV 22kV cihelna Šatov

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1109/1 v katastrálním území Šatov.

Druh a účel umísťované stavby:

Přeložka VV 22kV cihelna Šatov

Umístění stavby na pozemku:

Stavba přeložky VV 22kV bude umístěna na pozemku parc. č. 1109/1 v katastrálním území Šatov 10m od hlavního vedení směrem k stávající TS a 4m od kanalizace.

Určení prostorového a technického řešení stavby:

Stávající venkovní přípojka 22 kV – Šatov cihelna, která je napojena z podp. bodu DB č. 10, odb. Šatov keramika, bude zkrácena. Stávající příhradová TS i stávající sloup JB10,5/6 s ÚO a cca 60m trasy vodičů SAX50 včetně odbočné konzoly na p.b. č. 10 budou kompletně demontovány. Na podp. bod č. 10 se v místě demontované konzoly osadí svislý ÚO (uzemnění 2 kruhy, D 2,5 a 6,5m, 2 paprsky), ze kterého se napojí stávající (zkrácené) vodiče SAX50, ukončené na nové jednosloupové trafostanici (JB 9/15) ES ST-RK 400kVA, umístěné ve vzdálenosti 10m od odbočného sloupu č. 10, v trase současné přípojky VN Šatov Cihelna, cca 4m od předem vytyčené stávající kanalizace. Na novou TS se osadí transformátor 100kVA (v.č.298197) a st. rozvaděč RST ve SVS-JZK, které jsou osazeny na stávající příhradové TS. Číslo přesunutě trafostanice bude stejné 6200447.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

Ochranné pásmo trafostanice činí kruhový prostor kolem TS o poloměru 7,0m.

II. Stanovuje podmínky pro umístění stavby, další projektovou přípravu a řízení:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením požadovaného umístění stavby, s vyznačením ochranného pásma a vzdáleností pro identifikaci umístění stavby.
2. V zájmovém území se nachází nadzemní vedení VN. Souhlas s činností v ochranném pásmu tohoto zařízení byl udělen E.ON ČR, s.r.o. dne 15.7.2011. Je nutné dodržovat k ochraně tohoto zařízení podmínky stanovené v tomto souhlasu.
3. Při zpracování dokumentace pro stavební řízení bude respektováno ustanovení § 5a odst. 5 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, podle něhož je kdo buduje nebo rekonstruuje nadzemní vedení VN, povinen opatřit je ochrannými prostředky, které účinně zabrání usmrcování ptáků el. proudem.
4. Stavba vyžaduje stavební povolení dle § 109 a násl. stavebního zákona. Náležitosti žádosti o stavební povolení stanovuje § 110 stavebního zákona a § 4 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.
5. Projekt, dokumentace k stavebnímu řízení bude vypracována oprávněnou osobou v souladu s § 159 odst. 2 stavebního zákona. Rozsah a obsah projektové dokumentace je stanoven dle ustan. § 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb – v příloze č. 1 k této vyhlášce.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

Odůvodnění:

Dne 21.7.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 27.9.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol. V průběhu územního řízení nebyly ze strany účastníků řízení ani veřejnosti podány žádné námítky, návrhy ani připomínky.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací – územním plánem městyse Šatov vydaným dne 17.12.2009, se záměry rozvoje obce a ustan. § 18 odst. 5) stavebního zákona kde je stanoveno, že v nezastavěném území je možné umísťovat stavby pro veřejnou infrastrukturu. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení byli stanoveni dle § 85 stavebního zákona, a jsou jimi žadatel - E.ON Distribuce, a.s. obec na jejímž území se bude stavba nacházet – Městys Šatov – odst. 1 písm. a) a b), TEC-TRADE, spol. s r.o. je účastníkem řízení z hlediska vlastnictví stavbou dotčeného pozemku – odst. 2 písm. a). Vlastnická ani jiná práva vlastníků sousedních pozemků a staveb na nich nebudou stavbou nikterak dotčeny (nacházejí se v poměrně velké vzdálenosti), proto nebyly za účastníky řízení vzaty.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu, Krajského úřadu Jihomoravského kraje Brno se sídlem v Brně, Žerotínovo nám. 3/5 podáním u zdejšího správního orgánu.

První den lhůty je den následující po dni oznámení. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Podané odvolání má v souladu s § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Marie Holíková
referent odboru výstavby

Příloha:

projektová dokumentace (obdrží po nabytí právní moci zástupce žadatele)

Toto územní musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Znojmo v podobě fyzické i elektronické.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:účastníci (dodejky)

Západomoravská elektromontážní společnost, spol. s r.o., IDDS: m3vcn8c

Městys Šatov, IDDS: fzab7i7

dotčené správní úřady

Městský úřad Znojmo, IČ 00293881, odbor životního prostředí, náměstí Armády č.p. 1213/8, 669 02 Znojmo 2

ostatní

Úřad městyse Šatov, Šatov č.p. 124, 671 22 Šatov

Městský úřad Znojmo, IČ 00293881, odbor organizační, Obroková č.p. 1/12, 669 22 Znojmo

Další účastníci řízení dle § 85 odst.2 zák. č. 183/2006Sb. prostřednictvím veřejné vyhlášky:

Městys Šatov, E.ON Česká republika s.r.o., Regionální engineering Znojmo, TEC-TRADE, spol. s r.o.

Městský úřad Znojmo – odbor organizační, Obroková 12, 6669 02 (s žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu minimálně 15-ti dnů, 15. den je posledním dnem oznámení)

Úřad městyse Šatov (s žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu minimálně 15-ti dnů, 15. den je posledním dnem oznámení)