



Naše číslo jednací: 0001791/2024/UMŠA

Z Á P I S
o průběhu zasedání zastupitelstva č. 9/2024
konané dne 06.11.2024 v Šatově

Starostka (předsedající) zahájila zasedání Zastupitelstva Městysu Šatov v 18.00 hod. a všechny přivítala

Bod č. 1

Zahájení zasedání

Předsedající konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněná na úřední desce Městysu Šatov a na internetových stránkách, a to nejméně sedm dní před konáním zasedání a dále konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, a že zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné (viz prezenční listina).

Omluveni: Miroslav Müller, Alexandra Hájková

Předsedající konstatovala, že zápis ze zasedání zastupitelstva ze dne 19.09.2024 byl řádně ověřen a je uložen k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Předsedající upozornila, že jednání zastupitelstva Městysu Šatov je dle platného jednacího řádu nahráváno na záznamové zařízení.

Pokud někdo nechce, aby bylo jeho vystoupení nahráváno, sdělí tento požadavek před svým vystoupením.

Předsedající seznámila přítomné s programem zasedání zastupitelstva Městysu Šatov.

Program:

1. *Zahájení*
2. *Volba ověřovatelů*
3. *Kontrola usnesení z minulého zasedání ZM*
4. *Prodej pozemků Stará rota*
5. *Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene*
6. *Rozpočtové opatření*
7. *Schválení Obecně závazné vyhlášky*
8. *Dotace*
9. *Žádost o dotaci pro SDH Šatov mladé hasiče*
10. *Žádosti občanů*
11. *Veřejné zakázky*
12. *Schválení změny ceníku služeb obce*
13. *Různé*
14. *Diskuse*
15. *Závěr*

Připomínky: Nebyly vzneseny.



Usnesení č. 1

Zastupitelstvo Městysu Šatov **schvaluje** program jednání zastupitelstva Městysu Šatov konaného dne 06.11.2024 v následujících bodech:

Program:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů
3. Kontrola usnesení z minulého zasedání ZM
4. Prodej pozemků Stará rota
5. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
6. Rozpočtové opatření
7. Schválení Obecně závazné vyhlášky
8. Dotace
9. Žádost o dotaci pro SDH Šatov mladé hasiče
10. Žádosti občanů
11. Veřejné zakázky
12. Schválení změny ceníku služeb obce
13. Různé
14. Diskuse
15. Závěr

Hlasování:

Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Vladislav Beck, Anna Sovová, Jiří Sova, Radek Černý, Marie Schmuttermeierová

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Bod č. 2

Volba ověřovatelů

Předsedající podala návrhy na ověřovatele zápisu zasedání zastupitelstva Městysu Šatov č. 9/2024. Navrhla paní Marii Schmuttermeierovou a pana Vladislava Becka, kteří vyslovili s návrhem souhlas. Jako zapisovatelku navrhla paní Dagmaru Stojanovou.

Připomínky: Nebyly vzneseny.

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo Městysu Šatov **schvaluje** za ověřovatele zápisu ze zasedání zastupitelstva Městysu Šatov č. 9/2024 paní Marii Schmuttermeierovou a pana Vladislava Becka, za zapisovatelku paní Dagmaru Stojanovou.

Hlasování:

Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Vladislav Beck, Anna Sovová, Jiří Sova, Radek Černý, Marie Schmuttermeierová

Proti 0



Zdrželi se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Bod č. 3

Kontrola usnesení z minulých zasedání ZM

Kontrolu zápisu z jednání ZM ze dne 19.09.2024 provedli paní Anna Sovová a pan Martin Rajnoha. Předsedající položila zastupitelům otázku, zda se seznámili se zápisem z minulého zasedání zastupitelstva Městysu Šatov a zda nemají k tomuto zápisu další připomínky.

Připomínky: Nebyly vzneseny.

Zastupitelstvo Městysu Šatov bere na vědomí.

Bod č. 4

Prodej pozemků Stará rota

Městys Šatov zveřejnil dne 30.09.2024 záměr prodeje nemovitosti v lokalitě Stará rota – etapa III. č.j. 1512/2024/UMŠA. Na úřad byly doručeny v termínu 2 žádosti o nabízené 2 pozemky. Výběrová komise posoudila doručené žádosti o prodej stavebních pozemků v lokalitě Stará rota, doporučila zastupitelstvu přidělení pozemků jednotlivým žadatelům.

Připomínky: Nebyly vzneseny.

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo Městysu Šatov **schvaluje** na základě rozhodnutí výběrové komise a v souladu se Zásadami prodeje stavebních pozemků v lokalitě Stará rota prodej pozemkové parcely p.č. 1221/8 o výměře 275 m² v k.ú. Šatov kupujícímu: č.j. žádosti 1525/2024/UMŠA [redacted] za kupní cenu 577 500,- Kč, včetně DPH a **pověřuje** starostku dojednáním a uzavřením smlouvy.

Hlasování:

Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Vladislav Beck, Anna Sovová, Jiří Sova, Radek Černý, Marie Schmuttermeierová

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo Městysu Šatov **schvaluje** na základě rozhodnutí výběrové komise a v souladu se Zásadami prodeje stavebních pozemků v lokalitě Stará rota prodej pozemkové parcely p.č. 1221/9 o výměře 275 m² v k.ú. Šatov kupujícímu: č.j. žádosti 1526/2024/UMŠA [redacted] za kupní cenu 577 500,- Kč, včetně DPH a **pověřuje** starostku dojednáním a uzavřením smlouvy.

Hlasování:

Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Vladislav Beck, Anna Sovová, Jiří Sova, Radek Černý, Marie Schmuttermeierová

Proti 0



Zdrželi se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Bod č. 5

Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Městys Šatov obdržel Smlouvu budoucí o zřízení věcného břemene od firmy EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno za účelem realizace stavby na pozemku p.č. 284/1 v k.ú. Šatov s názvem „**Šatov_Müller:NN přip.kab.svod**“. Předpokládaný průběh a rozsah věcného břemene je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, a to za jednorázovou úhradu v celkové výši 2 000,- Kč, k této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Připomínky: Nebyly vzneseny.

Usnesení č. 5

*Zastupitelstvo Městysse Šatov **projednalo a schvaluje Smlouvu budoucí o zřízení věcného břemene od firmy EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno za účelem realizace stavby na pozemku p.č 284/1 v k.ú. Šatov s názvem „Šatov_Müller:NN přip.kab.svod**“. Předpokládaný průběh a rozsah věcného břemene je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, a to za jednorázovou úhradu v celkové výši 2 000,- Kč, k této částce bude připočtena platná sazba DPH a **pověřuje starostku podpisem této smlouvy.***

Hlasování:

Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Vladislav Beck, Anna Sovová, Jiří Sova, Radek Černý, Marie Schmuttermeierová

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Bod č. 6

Rozpočtové opatření č. 9/2024

Zastupitelům bylo předloženo rozpočtové opatření č. 9/2024. Paní účetní seznámila zastupitele s jednotlivými opatřeními.

Připomínky: Nebyly vzneseny.

*Zastupitelstvo Městysse Šatov **bere na vědomí.***

Bod č. 7

Schválení OZV městyse o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Předsedající předložila ke schválení návrh OZV po kontrole a zapracování připomínek Odboru kontroly MV ČR, starostka a místostarosta vysvětlili finanční náklady, které má obec se svozem a uložením odpadu komunálního i tříděného. V předloženém návrhu je od 1.1.2025 stanoven poplatek za obecní systém odpadového hospodářství na částku 1 000,- Kč za osobu/rok nově s úlevami tak, aby měli občané za splnění podmínek možnost hradit poplatek



za obecní systém odpadového hospodářství původní výši tj. 600,- Kč za rok po očipování nádob.

Připomínky: Viz zvukový záznam.

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo Městysu Šatov **projednalo a schvaluje** obecně závaznou vyhlášku městysu o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství od 1.1.2025 a zrušuje obecně závaznou vyhlášku č. 2/2023 ze dne 16.11.2023 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Hlasování:

Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Vladislav Beck, Anna Sovová, Jiří Sova, Radek Černý, Marie Schmuttermeierová

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Bod č. 8

Dotace

1) Předsedající informovala o podání žádosti o dotaci prostřednictvím MAS Znojemské vinařství na dodávku 3 ks interaktivních tabulí do odborných učeben ZŠ Šatov v roce 2025. Celkové předpokládané náklady na jejich pořízení a instalaci činí 667 667,- Kč, podpora EU 80 % 534 141,- Kč, podpora národní veřejné zdroje 15 % 100 152,- Kč, vlastní zdroje 33 388,- Kč.

Připomínky: Nebyly vzneseny.

Zastupitelstvo Městysu Šatov bere na vědomí.

2) Předsedající informovala o záměru opětovného předložení žádosti o dotaci na obnovu památníku padlých v 1.sv. válce, o kterou se městys pokoušel již v minulém roce neúspěšně z důvodu vyčerpání alokace dotačního titulu. Předložen bude záměr v nezměněné podobě, tedy předpokládané náklady činí cca 478 000,- Kč, požadované výše dotace cca 350 000,- Kč. Součástí akce je i oprava opěrné zdi (nebude uznatelný náklad).

Připomínky: Nebyly vzneseny.

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo městysu Šatov **projednalo a schvaluje** podání žádosti o dotaci na zabezpečení péče o válečné hroby poskytovanou v rámci programu „Zachování a obnova historických hodnot I“ a investiční záměr k realizaci akce „Obnova památníku padlých v 1.sv válce v Šatově“ a **souhlasí se spolufinancováním akce.**

Hlasování:

Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Vladislav Beck, Anna Sovová, Jiří Sova, Radek Černý, Marie Schmuttermeierová

Proti 0



Zdrželi se 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Bod č. 9

Žádost o mimořádnou dotaci pro Mladé hasiče SDH Šatov

Zastupitelé dostali do svých materiálů žádost o mimořádnou dotaci na pořízení požární stříkačky (mašiny). Na nákup tohoto stroje byla vyhlášena sbírka a k dnešnímu dni bylo vybráno do pokladničky 2 168,- Kč a na částka na transparentním účtu činí 62 439,- Kč, celkem tedy 64 607,- Kč. Všem, kdo přispěl paní starostka poděkovala. S ohledem na rozvoj a progres mládežnického hasičského sportu v Šatově je potřeba pořízení výkonné mobilní stříkací jednotky. Takové, aby naši závodníci byli konkurenceschopní. Vybraná částka bohužel nestačí na pořízení nového stroje, proto SDH Šatov žádá městys o dotaci 150 000,- Kč z rozpočtu městys v roce 2024. Požadují poskytnutí dotace po uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Připomínky: Nebyly vzneseny.

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo Městysu Šatov **projednalo a schvaluje** dotaci pro SDH Šatov ve výši 150 000,- Kč na zakoupení požární stříkačky.

Hlasování:

Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Vladislav Beck, Anna Sovová, Jiří Sova, Radek Černý, Marie Schmuttermeierová

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo Městysu Šatov **projednalo a schvaluje** dle zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění dle § 10a veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu Městysu Šatov SDH Šatov, z.s. na rok 2024 – ve výši 150 000,- Kč a to na nákup sportovní požární stříkačky a **pověřuje** starostku podpisem této smlouvy.

Hlasování:

Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Vladislav Beck, Anna Sovová, Jiří Sova, Radek Černý, Marie Schmuttermeierová

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Bod č. 10

Žádosti občanů

a) Stížnost ohledně parkování na hlavní ulici



Zastupitelé obdrželi stížnost občanů RD na hlavní ulici, kde na parkovišti parkují návštěvníci Šatova a obyvatelé Šatova nemají kde parkovat. Požadují omezení práva parkování pouze pro bydlicí.

Připomínky: Viz zvukový záznam.

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo Městysu Šatov **projednalo stížnost, bere ji na vědomí, prověří u Policie ČR možnost instalace tabule a rozdělení parkovacích míst (na to musíme dostat povolení) a připraví další veřejné parkoviště pro parkování pro návštěvníky Šatova.**

Hlasování:

Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Vladislav Beck, Anna Sovová, Jiří Sova, Radek Černý, Marie Schmuttermeierová

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

b) Žádost o projednání oplocení p.č. 725/2 a upuštění městyse od jeho záměru

Žadatelka jako vlastník okolních pozemků v blízkosti sousoší Ukřižovaného s pannou Marií požaduje o upuštění od záměru obce tuto památku oplotit/ohradit. Ohrádku/kovaný plot ve výši 150 cm městys chce realizovat k ochraně památky před poškozením dle požadavku specializovaného pracoviště NPÚ Brno stanovených při předávacím řízení po restaurování památky v roce 2023.

Připomínky: Viz zvukový záznam.

Usnesení č. 11

Zastupitelstvo Městysu Šatov **projednalo žádost a schvaluje realizaci ohrazení sousoší Ukřižovaného s pannou Marií dle podmínek NPÚ a návrhu nákresu, jenž je přílohou tohoto zápisu (návrh dle pana Sovy).**

Hlasování:

Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Vladislav Beck, Anna Sovová, Jiří Sova, Radek Černý, Marie Schmuttermeierová

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Bod č. 11

Veřejné zakázky

Předsedající informovala zastupitele:

1) Městys Šatov jako zadavatel vypsál veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce k dokončení rekonstrukce hasičské zbrojnice s názvem „Výběr zhotovitele rekonstrukce hasičské zbrojnice JSDH městyse Šatov pro projekt Rekonstrukce hasičské zbrojnice JSDH městyse Šatov, etapa č. 4“. Osloveno bylo 5 uchazečů, zadavatel obdržel 4 nabídky.



Nejvhodnější nabídku, dle hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny, zaslal uchazeč RENOV CZ s.r.o., IČO 27712478 s nabídkovou cenou 5 339 487,62 Kč bez DPH.

Připomínky: Nebyly vzneseny.

Usnesení č. 12

Zastupitelstvo Městyse Šatov **projednalo a schvaluje** jako nejvhodnější nabídku VZ „Výběr zhotovitele rekonstrukce hasičské zbrojnice JSDH městyse Šatov pro projekt Rekonstrukce hasičské zbrojnice JSDH městyse Šatov, etapa č. 4“ uchazeče RENOV CZ s.r.o., Dolní Česká 300/6, 669 02 Znojmo, IČO 27712478 s nabídkovou cenou 5 339 487,62 Kč bez DPH a **pověřuje** starostku jednáním a podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování:

Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Vladislav Beck, Anna Sovová, Jiří Sova, Radek Černý, Marie Schmuttermeierová

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

2) Městys Šatov jako zadavatel vypsál VZMR s názvem „Komunální technika – sekačka se sběrem“ na dodání sekací hlavy umožňující sběr tráva a listí nástavec k multifukčnímu nakladači. Hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídková cena. Zadavatel oslovil 3 uchazeče, obdržel dvě nabídky. Nejvhodnější nabídku podal uchazeč HITL s.r.o. ve výši 169 800,- Kč bez DPH.

Připomínky: Nebyly vzneseny.

Usnesení č. 13

Zastupitelstvo Městyse Šatov **projednalo a schvaluje** jako nejvhodnější nabídku VZ „Komunální technika – sekačka se sběrem“ uchazeče HITL s.r.o., Dobelice 57, 672 01 Moravský Krumlov, IČO 25321765 s nabídkovou cenou 169 800,- Kč bez DPH a **pověřuje** starostku jednáním a podpisem kupní smlouvy.

Hlasování:

Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Vladislav Beck, Anna Sovová, Jiří Sova, Radek Černý, Marie Schmuttermeierová

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

V čase 19.05 hodin se předsedající omluvila a odešla na toaletu, slovo předala panu místostarostovi panu Rajnohovi.

Bod č. 12

Schválení změny ceníku služeb obce

Zastupitelům byla předložena změna ceníku služeb městyse občanům. Jedná se o doplnění ceníku o možnost zápůjčky nádobí při akcích pořádaných v KD (stanovení cen pro náhradu



rozbitých kusů). Dále změna sazby za samosběr dřeva ze 150,- Kč/m³ na 300,- Kč/m³ vč. platné sazby DPH a doplnění nabídky o možnost odkupu recyklátu ze stavební sutě, zde byla navržena prodejní cena 150,- Kč/t vč. platné sazby DPH.
Připomínky: Nebyly vzneseny.

Usnesení č. 14

Zastupitelstvo Městysu Šatov **projednalo a schvaluje aktualizovaný ceník služeb - ceny pro zápůjčky nádobí jako ceny pro náhradu rozbitých kusů, změnu sazby za samosběr dřeva ze 150,- Kč/m³ na 300,- Kč/m³ vč. platné sazby DPH a cenu pro prodej recyklátu ze stavební sutě 150,- Kč/t vč. platné sazby DPH. Nový ceník je platný od 1.12.2024.**

Hlasování:

Pro 7 – Ing. Lenka Stupková, Martin Rajnoha, Vladislav Beck, Anna Sovová, Jiří Sova, Radek Černý, Marie Schmuttermeierová

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

Bod č. 13

Různé

Viz zvukový záznam.

p. Sovová – v DCHB na zadních vchodových dveřích je tzv. brano, ale nefunguje, dveře otevřené nedrží

p. Rajnoha – to by se mělo zaseknout při plně otevřených dveřích, pokud to nefunguje, musí se to seštelovat

p. Sovová – kdy se budou dodělovat dveře do knihovny, žaluzie do bytů a malování.

p. Rajnoha – malování chodeb je naplánované na příští rok

p. Sovová – lidé by chtěli vrátit zpět pumpu, protože v těch studnách voda je a nejen kvůli zalévání, ale i z hlediska estetického

p. Rajnoha – měla by existovat analýza těch studní, tak to musíme pohledat a podívat se, ve kterých voda byla

paní starostka se vrátila zpět v čase 19.10 hodin.

p. starostka – hasiči zalévají stromy vodou ze studny, žaluzie by měly být do konce listopadu, zavírání dveří resp. funkce „brana“ prověříme

p. Sovová – kdy se bude pronajímat v DCHB prázdný byt

p. starostka – musí se v tom bytě nejprve opravit odpady, pak bychom jej inzerovali

Bod č. 14

Diskuze

Bod. č. 15

Závěr

Předsedající ukončila projednání všech bodů programu zasedání zastupitelstva Městysu Šatov



v 19.20 hodin.

Zvukový záznam: 2020.11.18_00.38_01.MP3

06.11.2024

Zapisovatelka: Bc. Dagmar Stojanová

Starostka: Ing. Lenka Stupková Ověřila a podepsala dne

Ověřovatelé zápisu:

Marie Schmuttermeierová..... Ověřila a podepsala dne

Vladislav BeckOvěřil a podepsal dne

Zápis byl vyhotoven dne: 07.11.2024

Razítko městyse: