

VÝZVA :

Městys Šatov vyzývá více zájemců na zpracování územně plánovací dokumentace.

1. Identifikační údaje zadavatele:

Městys Šatov, 671 22 Šatov č. 124, IČ 00293580

2. Předmět výzvy:

Zpracování územně plánovací dokumentace městyse

Šatov zahrnující k.ú. Šatov

počet obyvatel : 1174 (údaj při sčítání v roce 2001)

rozloha k.ú. : 1344 ha

3. Doba a místo plnění:

Lhůty pro vypracování ÚPD budou dohodnuty s vítězi individuálně ve smlouvě o dílo.

Místem plnění je sídlo zadavatele, nebude-li smluvně dohodnuto jinak.

Řešeným územím je celé katastrální území městyse.

4. Kvalifikační předpoklady:

Zadavatel požaduje předložit:

- doklad o oprávnění k podnikání
 - čestné prohlášení, že splňujete kvalifikační předpoklady
 - seznam referencí nebo vlastních srovnatelných realizovaných ÚPD nebo ÚPP,
 - seznam specialistů s uvedením, jde-li o vlastní zaměstnance nebo externí spolupracovníky,
 - sdělení do jaké míry je uchazeč sto zpracovat jednotlivé části ÚPD digitálně.
- Bude-li předkládat nabídku více osob společně, postačí, pokud splnění kvalifikačních předpokladů prokáže, alespoň jedna z nich.

5. Způsob hodnocení nabídek:

Nabídky budou hodnoceny pomocí těchto kritérií:

- a) Komplexnost zpracování – podle požadavků zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a jeho prováděcích vyhlášek (500/2006 Vyhláška o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti, 501/2006 Vyhláška o obecných požadavcích na využívání území, 502/2006 Vyhláška, kterou se mění vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu)
- Popis rozsahu a obsah dokumentace s důrazem na nadstandartní nebo speciální služby a výkony např. ve vztahu k permanenci územně plánovacího procesu, k obci, k prvoinstančnímu stavebnímu úřadu a k harmonogramu časového postupu prací.
- Požadováno bude zpracování ve skladbě podle nové právní úpravy. Upozorňujeme, že dosud nelze počítat s využitím územně analytických podkladů, pokud nebudou ÚAP vyhotoveny do doby podpisu smlouvy. Bude nutné zpracovat průzkumy a rozbory v celém rozsahu.

- a) Cenu požadujeme strukturovat podle jednotlivých fází, které přicházejí při procesu pořizování ÚP podle nové právní úpravy v úvahu. Cena bude s výslovným uvedením, je-li uchazeč plátcem DPH a jde-li o kalkulaci včetně DPH.
- b) Kvalifikační předpoklady.
- c) Digitální zpracování /upřednostněno bude zpracování formou GIS ArcInfo/.
- d) Reference, komunikativnost a spolehlivost.
- e) Znalost území.

6. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny včetně platebních podmínek:

Cena bude stanovena dohodou jako cena maximální, uchazeč ji kalkuluje podle Honorářového řádu České komory architektů pro obor urbanismus a územní plánování. Požadujeme uvedení všech dílčích položek včetně ceny prací na Návrhu. Budou zohledněny nabídnuté slevy.

7. Místo, lhůta pro podání nabídek:

Písemné nabídky prosím doručte poštou nebo osobně do 30. 4. 2008 na Úřad městyse Šatov, 671 22 Šatov č. 124 nejpozději do 16.00 hod. v obálce viditelně označené heslem

„Územní plán Šatov – nabídka“

N e o t v í r á t !!!

Bude rozhodovat datum přijetí podatelnou Úřadu městyse Šatov, nikoliv poštovní razítko.

8. Další podmínky výzvy:

Výzva je omezena na tuzemské osoby.

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- odmítnout kteroukoli nabídku na zpracování ÚPD, pokud nebudou splněny výše uvedené podmínky výzvy,
- změnit nebo zrušit výzvu,
- nevracet uchazečům podané nabídky.

Nabídky nelze po 30. 4. 2008 měnit ani doplňovat.

Uchazeči, kteří se ve výběru umístí na prvním místě (vítězné nabídky), budou vyzváni k doručení návrhu smlouvy o dílo a dokladů o své kvalifikaci.

Upozorňujeme, že při zrušení výzvy nevznikají uchazeči nároky na úhradu vzniklých nákladů souvisejících s podáním nabídky.

.....
Ing. Františka Jahodová
starostka městyse

V Šatově 29. 3. 2008