

VÝZVA:

Městys Šatov vyzývá více zájemců o předložení nabídky na realizaci zakázky: „Zhotovení projektové dokumentace - Revitalizace nádražního prostoru Šatov s cílem posílení turistického ruchu“. Městys Šatov (jako zadavatel) připravuje realizaci výše uvedené zakázky (na rok 2010), s ohledem na výši budoucího peněžitého závazku se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu (viz § 12, odst. 6 zák. č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění..

1. Identifikační údaje zadavatele:

Městys Šatov, 671 22 Šatov č. 124, IČ 00293580

2. Předmět výzvy:

Zpracování nabídky na „Zhotovení projektové dokumentace - Revitalizace nádražního prostoru Šatov s cílem posílení turistického ruchu“

Požadavky a rozsah dodávky:

Předmětem zakázky je podání nabídky na zpracování projektové dokumentace dle přiloženého Projektového záměru:

–v rozsahu k územnímu, stavebnímu a vodoprávnímu řízení, vyžadovaném příslušnými zákony tj. zejména dle zákona č. 183/2006 Sb., vyhl. č. 503/2006 Sb a vyhl. č. 499/2006 Sb. v platném znění

–včetně geodetického zaměření polohopisu a výškopisu v dotčeném území nutném pro zpracování předmětné dokumentace

–včetně inženýrské činnosti pro vydání územního souhlasu, stavebního povolení a vodoprávního povolení (tj. zejména podkladů pro povolení stavby, případných souhlasů se stavbou, vyjádření dotčených orgánů, obstarání stanovisek a příloh povinných k vydání rozhodnutí apod.)

–projektová dokumentace včetně zaměření polohopisu bude předána i v elektronické formě na CD (ve formátech Word, Excel, PDF)

–projektová dokumentace bude v tištěné formě v 6 vyhotoveních

3. Doba a místo plnění:

Místem plnění je Městys Šatov.

Doba plnění:

–započetí realizace projektové dokumentace neprodleně po podepsání smlouvy o dílo

–termín pro odevzdání PD pro územní řízení včetně všech podkladů nutných pro vydání územního souhlasu: 31. 5. 2010

–termín předání projektové dokumentace pro stavební (vodoprávní) řízení do 30 dnů od nabytí právní moci územního rozhodnutí, nejdéle však do 15. 8. 2010

Prohlídka na místě je možná kdykoliv po dohodě na č. tel. 515 221 662 (Ing. Jahodová).

4. Kvalifikační předpoklady:

Zadavatel požaduje předložit:

- doklad o oprávnění k podnikání
- čestné prohlášení, že splňujete kvalifikační předpoklady
- seznam referencí
- seznam specialistů s uvedením, jde-li o vlastní zaměstnance nebo externí spolupracovníky, Bude-li předkládat nabídku více osob společně, postačí, pokud splnění kvalifikačních předpokladů prokáže, alespoň jedna z nich.

5. Způsob hodnocení nabídek:

Nabídky budou hodnoceny pomocí těchto kritérií:

- a) Nabídková cena – váha kritéria 60%
- b) Technické řešení – váha kritéria 10%
- c) Termín dodávky projektových dokumentací – váha kritéria 20%
- d) Reference, komunikativnost a spolehlivost – váha kritéria 10%

6. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny včetně platebních podmínek:

Cena bude stanovena dohodou jako cena maximální. Budou zohledněny nabídnuté slevy.

Vlastní nabídka musí obsahovat:

- položkový rozpočet jednotlivých součástí dodávky dle projektového záměru a celkové ceny za dodávku včetně DPH
- stručný popis technického řešení
- délka poskytované záruky
- závazný termín dokončení díla
- návrh smlouvy o dílo
- reference

Dále uveďte:

- přesný název a adresu firmy
- IČO, DIČ
- bankovní spojení
- jméno osoby oprávněné jednat jménem uchazeče
- prohlášení uchazeče, že souhlasí s podmínkami zadání a údaje, které uvedl v nabídce jsou pravdivé
- součástí nabídky musí být oprávnění k podnikání, výpis z Obchodního rejstříku (pokud jste zapsáni) ne starší 90 dnů (stačí kopie, nebo výstup z internetové verze obch. rejstříku ne starší 90 dnů)

7. Místo, lhůta pro podání nabídek:

Písemné nabídky prosím doručte poštou nebo osobně do 10. 5. 2010 na Úřad městyse Šatov, 671 22 Šatov č. 124 nejpozději do 17.00 hod. v obálce viditelně označené heslem

„Nádraží Šatov PD – nabídka“

N e o t v í r a t !!!

Bude rozhodovat datum přijetí podatelnou Úřadu městyse Šatov, nikoliv poštovní razítka.

8. Další podmínky výzvy:

Výzva je omezena na tuzemské osoby.

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- odmítnout kteroukoli nabídku, pokud nebudou splněny výše uvedené podmínky výzvy,
- změnit nebo zrušit výzvu,
- nevracet uchazečům podané nabídky.

Nabídky nelze po 10. 5. 2010 měnit ani doplňovat.

Uchazeči, kteří se ve výběru umístí na prvním místě (vítězné nabídky), budou vyzváni k doručení návrhu smlouvy o dílo a dokladů o své kvalifikaci.

Upozorňujeme, že při zrušení výzvy nevznikají uchazeči nároky na úhradu vzniklých nákladů souvisejících s podáním nabídky.

.....
Ing. Františka Jahodová
starostka městyse

Změna výzvy na veřejnou zakázku malého rozsahu
„Zhotovení projektové dokumentace - Revitalizace nádražního prostoru Šatov s cílem posílení turistického ruchu“

Na základě námitek oslovených firem na podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Zhotovení projektové dokumentace - Revitalizace nádražního prostoru Šatov s cílem posílení turistického ruchu“ přehodnotil zadavatel této zakázky text výzvy v bodě 3. Doba a místo plnění a mění text výzvy v tomto bodě následovně:

3. Doba a místo plnění:

Místem plnění je Městys Šatov.

Doba plnění:

- ***započítí realizace projektové dokumentace neprodleně po podepsání smlouvy o dílo***
- ***termín pro odevzdání PD pro územní řízení včetně všech podkladů nutných pro vydání územního souhlasu do 8 týdnů od podepsání smlouvy o dílo, nejdéle však do 13. 7. 2010***
- ***termín předání projektové dokumentace pro stavební (vodoprávní) řízení do 6 týdnů od nabytí právní moci územního rozhodnutí***

Prohlídka na místě je možná kdykoliv po dohodě na č. tel. 515221662 (Ing. Jahodová).

Ostatní body v textu výzvy se nemění.

Ing. Františka Jahodová
starostka

V Šatově dne 28. 4. 2010

Revitalizace nádražního prostoru Šatov s cílem posílení turistického ruchu

1.1. Identifikační údaje investora a stavby:

Název stavby: Revitalizace nádražního prostoru Šatov s cílem posílení turistického ruchu

Místní úřad: Město Šatov, pozemky Českých drah, a.s.

PROJEKTOVÝ ZÁMĚR

Místo: Město Šatov

00193580

Speciální projektový záměr: Ing. Maršálek, Ing. Křižáček

1.2. Rozsah a cíl záměru (základní údaje o stavbě):

Posílení turistického ruchu v oblasti

šatovské nádraží a tím související



Revitalizace nádražního prostoru Šatov s cílem posílení turistického ruchu

I. Identifikační údaje investora a stavby:

Název stavby: „Revitalizace nádražního prostoru Šatov s cílem posílení turistického ruchu“

Místo stavby: kú. Šatov, pozemky Českých drah, a.s.

Kraj: Jihomoravský

Investor: Městys Šatov

IČ: 00293580

Zpracovatel projektového záměru: Ing. Maršalík, Ing. Komárek

II. Rozsah a cíl záměru (základní údaje o stavbě):

Posílení turistického ruchu v oblasti Šatov se předpokládá prostřednictvím železniční dopravy a s tím souvisejících úprav infrastruktury v obvodu železniční stanice Šatov. Turistický ruch je v této oblasti klíčovou aktivitou. Předpokládá se, že turisté budou využívat jak české, nebo rakouské soupravy (žel. vozidel lůžkových), které by se za tím účelem odstavily na kusé koleji č. 3 v žst. Šatov. Protože současný stav prostoru nádraží i přednádraží tomuto neodpovídá, navrhuje se v rámci této stavby jej přestavět. Jedná se o pozemky Českých drah, a.s., které dle předchozího jednání jsou schopny tyto pozemky Městysu Šatov odprodat. Jde o část parcely č. 1162/9, celou parcelu č. 1166/1, 1166/2, a 1165.

III. Členění stavby na stavební objekty:

Navrhovaná stavba je členěna na následující stavební objekty:

- 1/ Nástupiště, zábradlí, osvětlení a zpevněné plochy
- 2/ Komunikace, chodníky a odvodnění
- 3/ Sociální zařízení včetně přípojky vody, kanalizace a elektrické energie
- 4/ Terénní, vegetační úpravy, oplocení a mobiliář
- 5/ Demoliční práce
- 6/ Odprodej pozemků ČD, a.s.

IV. Popis stavebních objektů:

1/ Nástupiště, zábradlí, osvětlení a zpevněné plochy:

V rámci této stavby se vybuduje nástupiště typu SUDOP u koleje č. 3. Tento stavební objekt se bude nacházet na parcele č. 1162/9 a bude zahrnovat i přístup k tomuto nástupišti a k nově budovanému sociálnímu zařízení a úpravu terénu. Přístupový chodník se předpokládá zpevnit vyžádanou dlažbou z komunikace před nádražím. Pro lepší přístup do železničních vagónů se navrhuje výška nástupiště 550 mm nad TK a ve vzdálenosti 1670 mm od osy koleje. Z toho důvodu musí být mezi nástupištěm a okolní plochou vybudovány dva přístupy. Jeden vstup bude řešen pomocí rampy s požadovaným sklonem pro tělesně postižené a druhý schodištěm. V místě rampy bude nástupiště sníženo na výšku 300 mm nad TK předepsaným sklonem.

Samotné nástupiště bude vytvořeno z nových konzolových desek KS 230 v počtu 75 ks v příčném sklonu 2%, z tvárnic Tischer, úložného bloku U95 a dvou řad záchytných desek dle vzorového listu ČD Ž 8.33.N. Protože celková šířka nástupiště se navrhuje 3 m, bude v této vzdálenosti vybudována betonová zídka. Z důvodu bezpečnosti musí být v místě betonové zídky vybudované zábradlí z ocelových trubek výšky 1,1 m. Zbývající část nástupiště mimo nástupištní desky bude zpevněna zámkovou dlažbou. Délka nástupiště bude 75 m. Z výše uvedeného vyplývá, že nástupiště a přístup na něj bude bezbariérový, a tedy použitelný i pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

Vybudování nástupiště bude předcházet směrová a výšková úprava koleje. Úprava geometrické polohy koleje se předpokládá v délce 120 m.

Bude rovněž upraven povrch podél nástupiště a oplocením dráhy odstraněním porostu dřevin s rozprostřením nové vrstvy humusu tl. 100 mm a zatravněním cca 200 m².

Nové nástupiště bude osvětleno 3 ks nástupištních osvětlovacích stožárů. Součástí stavby bude i el. přípojka silnoproudu z podpěrného bodu distribuční sítě E.ONu, umístěném na hranici obvodu dráhy u křižovatky přístupové cesty k výpravní budově. Zemním kabelem potom bude proveden rozvod k sociálnímu zařízení a na nástupiště pro osvětlení nástupiště.

2/ Komunikace, chodníky a odvodnění

Komunikace na parcele č. 1166/2 a před výpravní budovou na parcele č. 1162/9 a chodníky na parcele 1166/1 podél železniční stanice jsou dlážděné a jsou ve špatném stavu. Pouze před výpravní budovou, kde je komunikace rozšířena pro otáčení vozidel, je zpevněna velmi narušeným živičným povrchem.

Rozsah rekonstrukce vozovky se předpokládá na celé parcele č. 1166/2. Dlažba z vozovky se odstraní a využije se pro případné zpevnění nových chodníků. Od-

Revitalizace nádražního prostoru Šatov s cílem posílení turistického ruchu

bagruje se potřebná část vozovky pro zřízení všech konstrukčních vrstev dle ČSN 73 6114 a TP 78, „Katalogu vozovek pozemních komunikací“, katalogového listu NN3-1 pro třídu zatížení III.

Šířka vozovky je navržena dle stávajícího uspořádání, a to z důvodu napojení na křižovatku se silnicí III. třídy. Bylo by vhodné projednat s Jihomoravským krajem rekonstrukci křižovatky tak, aby šířkové uspořádání místní komunikace mohlo odpovídat kategorijské šířce ve smyslu ČSN 73 6110. Ze vzdálenější strany od dráhy bude vybudován nový chodník šířky 1,5 m. Na druhé straně komunikace budou zřízeny 3 odstavné zálivy (2x pro 2 osobní vozidla a 1x pro autobus), terénní úpravy a zatravnění plochy. Za tím účelem bude odstraněna přebytečná zemina mezi komunikací a oplocením. Komunikace včetně chodníků bude odvodněna do nově vybudované dešťové kanalizace.

3/ Sociální zařízení včetně přípojky vody, kanalizace a elektrické energie:

Protože se předpokládá, že souprava žel.vagonů s turisty bude na koleji č. 3 odstavena několik dní, je třeba pro ně vybudovat sociální zařízení včetně potřebných přípojek. Objekt o rozměru 7,5 x 8,5 m bude vybudován na parcele č. 1162/9 u oplocení. Budova bude jednopodlažní se sedlovou střechou. Vzhled budovy a barevné řešení bude navrženo shodně se sousední budovou u železničního přejezdu. V budově budou záchody pro muže, ženy a osoby s omezenou schopností pohybu. Dále zde bude sprcha pro muže a ženy a úklidová místnost. Dispoziční řešení bude navrženo v souladu hygienickými předpisy a normami ČSN. Nosné zdivo bude z keramických tvárníc. Střešní konstrukci bude tvořit dřevěný krov se sklonem stejným jako u sousední budovy a stejnou střešní krytinou. Do objektu bude zajištěn bezbariérový přístup pro osoby s omezenou schopností pohybu. Vytápění objektu bude elektrickou energií. Součástí objektu bude napojení na inženýrské sítě, a to vodovod a kanalizace z místa před objektem firmy Znovín. Elektrická energie bude vedena z podpěrného bodu distribuční sítě E.ON.

Protože odstavené vozy bude nutno napojit na elektrickou energii, využije se k tomuto zásuvkových stojanů ZS3, případně ZS4 vybudovaných v obvodu dráhy.

4/ Terénní, vegetační úpravy, oplocení a mobiliář:

Terénní a vegetační úpravy se týkají prostoru mezi oplocením dráhy a komunikací na parcelách č. 1165 a 1162/9. Tento prostor bude po odstranění nánosů a zeminy ohumusován a zatravněn kromě 3 zálivů pro parkování osobních automobilů, případně autobusu. Vegetační úpravy budou provedeny i z vnitřní strany

Revitalizace nádražního prostoru Šatov s cílem posílení turistického ruchu

areálu (příklad viz výkres č. 1 a 2).

Dále v rámci tohoto stavebního objektu zde budou pro turisty zřízeny lavičky, stolky a odpadkové koše pevně spojeny se zemí na parcele č. 1162/9.

5/ Demoliční práce:

Ke zlepšení vzhledu zájmového prostoru se odbourá betonové narušené oplocení žel.stanice a panelová plocha nákladiště u koleje č.3 na parcele č. 1162/9.

6/ Odprodej pozemků ČD, a.s.:

Veškeré úpravy jsou navrženy na drážním pozemku ve vlastnictví Českých drah, a.s. Kolej č. 3 je ve vlastnictví SŽDC, s.o., a zůstane i nadále v jejím vlastnictví. Odprodej pozemků je možný 3 m od osy koleje a z toho důvodu bude městysem Šatov předáno SŽDC, s.o., i nově zbudované nástupiště. Odprodej se týká části parcely č. 1162/9, celých parcel č. 1166/1, 1166/2 a 1165.

V. Propočet nákladů:

1/ Nástupiště, zábradlí, osvětlení a zpevněné plochy:

1.1/ Nástupiště SUDOP +úprava koleje	75 m
1.2/ Betonová zídka	95 m
1.2/ Zábradlí trubkové	95 m
1.3/ Osvětlení	3 ks
1.4/ Přípojka z distribuční sítě E.ON	20 m
1.5/ Terénní úpravy	460 m ²

Celkem

2/ Komunikace, chodníky a odvodnění:

2.1/ Komunikace	2500 m ²
2.2/ Chodníky	440 m ²
2.3/ Odvodnění a kanalizace	260 m

Celkem

Revitalizace nádražního prostoru Šatov s cílem posílení turistického ruchu

3/ Sociální zařízení:

3.1/ Objekt sociálního zařízení	250 m3
3.2/ Kanalizační přípojka	100 m
3.3/ Vodovodní přípojka	100 m
3.4/ Přípojka elektrické energie	10 m
Celkem	

4/ Terénní, vegetační úpravy, oplocení a mobiliář

4.1/ Terénní úpravy	560 m2
4.2/ Vegetační úpravy	200 m2
4.3/ Zděné oplocení včetně bran	180 m
4.3/ Mobiliář	6 ks
Celkem	

5/ Demoliční práce

5.1/ Bourání oplocení a likvidace	180 m2
5.2/ Demontáž panelové plochy	400 m2
Celkem	

6/ Odprodej pozemků ČD, a.s.

6.1/ Pozemek vozovky	2500 m2
6.2/ Pozemek chodníků	440 m2
6.3/ Pozemek v obvodu dráhy	750 m2
Celkem	

REKAPITULACE NÁKLADU

- 1/ Nástupiště, osvětlení a úprava železničního spodku
 - 2/ Komunikace, chodníky a odvodnění
 - 3/ Sociální zařízení včetně přípojky vody, kanalizace a el.energie
 - 4/ Terénní, vegetační úpravy, oplocení a mobiliář
 - 5/ Demoliční práce
 - 6/ Odprodej pozemků ČD, a.s.
 - 7/ Projektové práce
-
- Celkové náklady

VI. Využití dotačního titulu:

1/ Využití dotačního titulu ROP:

Čerpání finančních prostředků je možné z prioritní osy „Udržitelný rozvoj měst a venkovských sídel“. Týká se to výstavby a rekonstrukce přístupových a obslužných komunikací, parkovacích ploch a související technické infrastruktury bez příhraničního efektu.

2/ Využití dotačního titulu OP Rakousko-České spolupráce:

Zde je nutný přeshraniční partner. Metodicky musí projekt garantovat pracoviště KÚ JmK a žádoucí je předjednání s KÚ Vysočina a KÚ Jihočeský kraj. Nutný je zde přeshraniční efekt, společné financování, společná příprava projektu a společné zázemí.


VII. Přílohy:

1/ Informace o parcelách č. 1162/9, 1166/2, 1166/1, 1165.

2/ Přehledná situace v ortofotomapě (měřítko 1:1000)

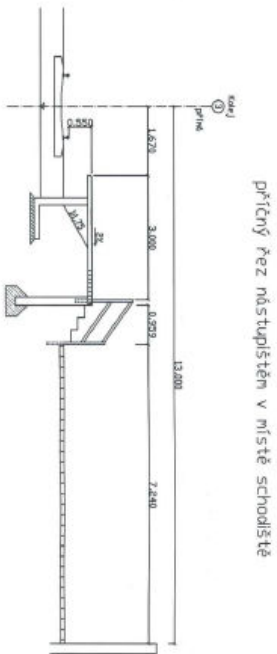
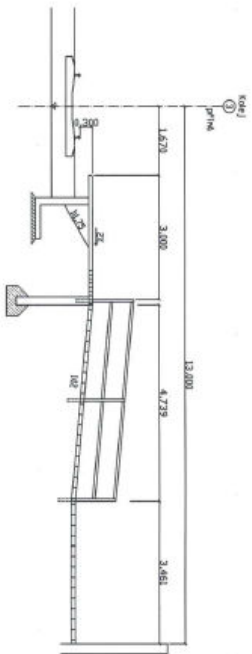
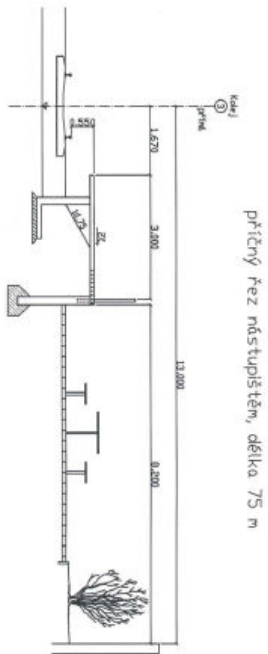
3/ Situace (měřítko 1:500)

4/ Příčný řez nástupištěm v místě schodiště, rampy a mimo přístup (měřítko 1:100)


Vypracoval;

V Brně: březen 2010





KOBELKA	ING. JAR. KOMÁREK	NAVRH	ING. VASIL MARŠÁLEK	OPR. PŘEDLOHY			
INVESTOR	MAGYS ŠOPY	PROJEKTANT	ING. JAR. KOMÁREK				
ADRESA	JAHODNĚVSKÝ	ADRESA ÚJ. ŠOPY	LOVĚK ZOOPTOJ. 702075				
		ZADAVATEL	ROZSAH				
		STAVBA	03 / 2010				
		MĚŘITVO	1:100				
		CÍLOVÝ	4				

PRŮČNÝ ŘEZ NÁSTUPÍŠŤEM A PŘÍLEHLOU PLOCHOU

Informace o parcelách

Parcelní číslo: 1162/9
Výměra [m²]: 24957
Katastrální území: Šatov 762075
Číslo LV: 944
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití: dráha
Druh pozemku: ostatní plocha
Vlastník, jiný oprávněný

Vlastnické právo

Jméno	Adresa	Podíl
České dráhy, a.s.	nábř. Ludvíka Svobody 1222/12, Praha, Nové Město, 110 15	

Způsob ochrany nemovitosti
Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
Seznam BPEJ
Parcela nemá evidované BPEJ
Omezení vlastnického práva
Nejsou evidována žádná omezení
Jiné zápisy
Nejsou evidovány žádné jiné zápisy

Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo](#)
Platnost k 19.04.2010

Parcelní číslo: 1165
Výměra [m²]: 520
Katastrální území: Šatov 762075
Číslo LV: 944
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití: ostatní komunikace
Druh pozemku: ostatní plocha
Vlastník, jiný oprávněný

Vlastnické právo

Jméno	Adresa	Podíl
České dráhy, a.s.	nábř. Ludvíka Svobody 1222/12, Praha, Nové Město, 110 15	
Způsob ochrany nemovitosti		
Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany		
Seznam BPEJ		
Parcela nemá evidované BPEJ		
Omezení vlastnického práva		
Nejsou evidována žádná omezení		
Jiné zápisy		
Nejsou evidovány žádné jiné zápisy		

Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo](#)
Platnost k 19.04.2010

Parcelní číslo:	1166/1
Výměra [m ²]:	2820
Katastrální území:	Šatov 762075
Číslo LV:	944
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha

Vlastník, jiný oprávněný

Vlastnické právo

Jméno	Adresa	Podíl
České dráhy, a.s.	nábř. Ludvíka Svobody 1222/12, Praha, Nové Město, 110 15	
Způsob ochrany nemovitosti		
Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany		
Seznam BPEJ		
Parcela nemá evidované BPEJ		
Omezení vlastnického práva		
Nejsou evidována žádná omezení		
Jiné zápisy		
Nejsou evidovány žádné jiné zápisy		
Zobrazené údaje mají informativní charakter.		

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo](#)
Platnost k 19.04.2010

Parcelní číslo: 1166/2
Výměra [m²]: 1725
Katastrální území: Šatov 762075
Číslo LV: 944
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití: ostatní komunikace
Druh pozemku: ostatní plocha
Vlastník, jiný oprávněný

Vlastnické právo

Jméno	Adresa	Podíl
České dráhy, a.s.	nábř. Ludvíka Svobody 1222/12, Praha, Nové Město, 110 15	
Způsob ochrany nemovitosti		
Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany		
Seznam BPEJ		
Parcela nemá evidované BPEJ		
Omezení vlastnického práva		
Nejsou evidována žádná omezení		
Jiné zápisy		
Nejsou evidovány žádné jiné zápisy		

Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo](#)
Platnost k 19.04.2010